



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR **27 Nov2021 (Saturday)**

Harian Metro

GELARAN DITARIK BALIK	1
PKPS jamin harga sayur kekal rendah	2

Kosmo

Darjah kebesaran OC Phang ditarik balik bulan lalu	3
Sayur di Selangor dijamin murah	4
Kilang ayam buang sisa ke longkang	5
Mou exchange ceremony	6

Sinar Harian

Kejayaan dan pengiktirafan MPHS pemangkin pembangunan Hulu Selangor	7
Belanjawan 2022 libat belanja RM2.34 bilion	8
Kerajaan labur RM1.08 bilion bangun Sabak Bernam	9
Kompleks perumahan pekerja bakal dibina	10
Projek impak tinggi dibangunkan di pesisir Sungai Klang	11
Selangor umum bantuan khas satu setengah bulan gaji	12
Setuju ber insentif pengecualian caj pemaju RM500	13
Banjir kilat: KDEBWM kutip 100 tan sampah	14
Penerima kurinaan perlu jaga reputasi	15
Pemain ke-12 perlu lebih berdisiplin dalam norma baharu	16

Astro Awani

Belanjawan Selangor 2022 Lebih Rm 2.34 Bilion	17
Penjawat Awam Terima Bonus 1.5 Bulan Gaji	18
Peruntukan Adun pembangkang Naik Hingga Rm 400,000	19

Bernama News Channel

Selangor Bentang Belanjawan 2022 Berjumlah RM2.34 Bilion	20
Selangor Yakin Kembangkan Industri Aeroangkasa	21

Bernama Radio 24

Kerajaan Negeri Selangor Hari ini Mengumumkan Bantuan Khas Kewangan Kepada Panjawat Awam Iaitu Satu Bulan Gaji	22
--	----

Nasional FM (87.7)

Peruntukkan Lebih Tinggi Kepada Sektor Kesihatan	23
--	----

RTM1

Belanjawan Selangor 2022 Bernilai Lebih RM2.34 Bilion	24
---	----

TV3

SAS 2021 Titik Mula Kembangkan Industri, Tarik Minat Pelabur	25
--	----

The Star

Assessment hike planned for Kajang	26
Report domestic violence via new SELamat helpline	27
Aerospace training	28

New Straits Times



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



'Selangor ruler revokes title of ex-PKA GM Pahang	29
Bernama News Channel	
Selangor Tables RM2.34 Bil Budget For 2022	30
BFM89.9	
Construction Worked Can Only Run From 8AM To 6PM Monday To Saturday	31
The Edge	
Centralised workers' accomodation the next booming segment?	32
(From left) Invest Selangor Bhd	33
Traxx FM (90.3)	
Announces Special Financial Assistant To State Civil Servant	34
Table RM2.34 Billion State Budget For 2022	35
China Press	
Allocate RM108 million to launch BINGKAS; 30,000 households can obtain RM3600 per year.	36
New rules for apply business license next year; Must first appoint a garbage contractor.	37
Your convenience, others' trouble; Stop throwing statue of god around!.	38
Air fair after pandemic.	39
Teng Chang Khim: With exhibitors communicate; 3 Airlines draw up to set up factory in Selangor.	40
Sin Chew Daily	
Policy to clamp down on water pollution to be implemented next year; dasar pelepasan sifar and the polluter pays principle	41
Selangor Budget 2022; 5 major strategies to promote economic recovery	42
Nanyang Siang Pau	
Selangor presents RM2.3b budget; 5 strategies to implement measures that benefit the people	43
Guang Ming Daily	
Selangor civil servants received 1 month bonus of at least RM1000	44
A compulsory rule for operating licenses in Ampang Jaya commercial area; Applicants must appoint garbage collectors	45
Quit rent for Kajang residents may increase by 25% as city council prepares to re-evaluate properties	46
Bernama News Channel	
Ekonomi Selangor Dijangka Merosot 5.3%	47
Selangor Bentang Belanjawan 2022 Berjumlah RM2.34 Bilion	48



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR		
27 November 2021		
Akhbar	:	Harian Metro
Tajuk Berita	:	GELARAN DITARIK BALIK
Muka Surat	:	20

GELARAN DITARIK BALIK

Darjah kebesaran OC Phang dibatalkan berkuat kuasa pada Oktober lalu

Oleh Norzamira Che Noh
 am@hmetro.com.my

Shah Alam

Darjah kebesaran Selangor bagi bekas Pengerusi Besar Lembaga Pelabuhan Klang (LPK), Phang Ai Tu atau OC Phang (*gambar*) ditarik serta dibatalkan berkuatkuasa Oktober lalu.

Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor, Datuk Haris Kasim berkata, keputusan penarikan serta pembatalan dilakukan bagi menjunjung titah Sultan Selangor, Sultan Sharafuddin Idris Shah dan selepas berunding dengan

Dewan diRaja Selangor. Katanya, OC Phang dikurangkan Darjah Kebesaran Datuk - Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah (D.S.S.A.) pada 2001 dengan gelaran Datin Paduka sebelum diisytiharkan muflis oleh Jabatan Insolvensi.

"Justeru, keahlian beliau sebagai penyandang darjah kebesaran itu ditarik balik dan dibatalkan berkuat



kuasa pada Oktober lalu berikutan beliau seorang yang tidak layak serta sesuai memegang darjah kebesaran itu.

"Beliau juga dilarang daripada menggunakan gelaran Datin Paduka dan mana-mana pihak turut ditegah memanggil beliau dengan gelaran berkenaan," katanya, semalam.

Mengulas lanjut, Haris yang juga Pen-

daftar Darjah Kebesaran Negeri Selangor berkata, perkara itu selaras dengan kuasa Sultan Sharafuddin mengikut Undang-Undang Tubuh Kerajaan Selangor 1959 dan Statut Darjah Kebesaran berkenaan.

Katanya, baginda memandang berat reputasi penerima Darjah Kebesaran Selangor terutama pegawai yang terbabit dengan perituduhan perlakuan tidak berintegriti seperti rasuah, pecah amanah dan penyalahgunaan kuasa.

"Penerima darjah kebesaran itu seharusnya tidak terbabit dengan perbuatan salah laku dan kesalahan je-

nayah demi melindungi martabat darjah berkenaan serta memelihara status penerima," katanya.

Katanya, Sultan Selangor turut mengingatkan semua pihak bertanggungjawab memastikan langkah wajar dan tindakan tegas dilaksanakan bagi membendung gejala rasuah, pecah amanah, penyalahgunaan kuasa dan amalan tidak berintegriti.

"Ia terutama ke atas semua penjawat awam, pemimpin, golongan profesional, ahli korporat dan orang perseorangan yang terlibat secara langsung dengan aktiviti salah laku.

"Langkah itu bagi memastikan negeri ini sentiasa dalam suasana aman dan di bawah tadbir urus yang cekap, amanah serta berintegriti," katanya.

Pada 19 Januari lalu, sebuah portal melaporkan LPK tidak dapat meneruskan usaha menuntut sebahagian daripada kerugian lebih RM2 bilion berkaitan dengan kontroversi Zon Bebas Pelabuhan Klang (PKFZ).

Ia berikutan OC Phang dinyatakan bankrap oleh Mahkamah Tinggi Shah Alam pada September 2018 yang memutuskan bahawa OC Phang bertanggungjawab atas kerugian berkenaan.



KERATAN AKHBAR
27 November 2021

Akhbar	:	Harian Metro
Tajuk Berita	:	PKPS jamin harga sayur kekal rendah
Muka Surat	:	22

PKPS jamin harga sayur kekal rendah

Shah Alam: Perbadanan Kemajuan Pertanian Selangor (PKPS) memberi jaminan harga jualan produk sayurannya kekal pada harga rendah dan berpatutan walaupun berlaku kenaikan harga mendadak di pasaran.

Ketua Pegawai Eksekutif Kumpulan PKPS, Dr Mohammad Khairil Mohamad Razi berkata, pihaknya melancarkan kempen jualan mega jimat untuk memastikan rakyat negeri ini terus mendapat akses kepada sayuran berkualiti pada harga rendah.

Katanya, kempen itu juga adalah sebahagian daripada promosi memperkenalkan jenama komersial PKPS iaitu Ehsan kepada orang ramai.

“Senarai sayuran yang akan dijual antaranya sawi hijau, brokoli, cili merah, cili hijau, kangkung, bayam merah, terung, timun dan sebagainya.

“Sebagai contoh, sayur pak choy yang dijual pada harga RM9 sekilogram, di pasaran kami akan jual hanya pada harga RM3.50 sekilogram.

“Manakala kacang buncis yang dijual pada harga RM15 sekilogram, di pasaran kami akan jual pada harga RM6 sekilogram,” katanya semalam.

Beliau berkata, PKPS mempunyai mekanisme kawalan harga sendiri memandangkan ladangnya di Selangor Fruit Valley, Bestari Jaya turut mengeluarkan hasil sayuran.



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR		
27 November 2021		
Akhbar	:	Kosmo
Tajuk Berita	:	Darjah kebesaran OC Phang ditarik balik bulan lalu
Muka Surat	:	12

Darjah kebesaran OC Phang ditarik balik bulan lalu

SHAH ALAM – Darjah kebesaran Selangor kepada bekas Pengurus Besar Lembaga Pelabuhan Klang (LPK), OC Phang atau Phang Ai Tu ditarik balik dan dibatalkan berkuat kuasa bulan lalu.

Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor, Datuk Haris Kasim berkata, keputusan itu bagi menjunjung titah Sultan Selangor, Sultan Sharafuddin Idris Shah selepas berunding dengan Dewan di-Raja Selangor.

Katanya, OC Phang yang dikurniakan Darjah Kebesaran Dato' - Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah (D.S.S.A.) pada 2010 dengan gelaran Datin Paduka telah diisytiharkan mufis oleh Jabatan Insolvensi.

"Justeru, keahlian beliau sebagai penyanggah darjah kebesaran itu ditarik balik dan dibatalkan berkuat kuasa pada Oktober lalu kerana seorang yang tidak layak dan sesuai memegang darjah tersebut.

"Beliau dilarang daripada menggunakan gelaran Datin Paduka dan mana-mana pihak turut ditegah memanggil beliau dengan gelaran berkenaan," katanya dalam kenyataan di sini semalam.

Jelas Haris yang juga Pendaftar Darjah Kebesaran Negeri Selangor, perkara itu selaras dengan kuasa Sultan Sharafuddin di bawah Undang-Undang Tubuh Kerajaan Selangor 1959 dan Statut Darjah Kebesaran berkenaan.

"Baginda memandang berat reputasi penerima Darjah Kebesaran Selangor terutama pegawai



OC PHANG

yang terlibat dengan pertuduhan perlakuan tidak berintegriti seperti rasuah, pecah amanah dan penyalahgunaan kuasa.

"Penerima darjah kebesaran itu seharusnya tidak terlibat dengan perbuatan salah laku dan kesalahan jenayah demi melindungi martabat darjah berkenaan serta memelihara status penerimanya," ujarnya.

Tambah beliau, Sultan Sharafuddin turut mengingatkan semua pihak bertanggungjawab memastikan langkah wajar dan tindakan tegas dilaksanakan bagi membendung gejala rasuah, pecah amanah, penyalahgunaan kuasa dan amalan tidak berintegriti.

"Ja terutama ke atas semua penjawat awam, pemimpin, golongan profesional, ahli korporat dan orang perseorangan yang terlibat secara langsung dengan aktiviti salah laku.

"Langkah itu bagi memastikan negeri ini sentiasa dalam suasana aman dan di bawah tadbir urus yang cekap, amanah serta berintegriti," katanya.

Pada 19 Januari lalu, sebuah portal melaporkan LPK tidak dapat meneruskan usaha menuntut sebahagian daripada kerugian lebih RM2 bilion yang berkaitan dengan kontroversi Zon Bebas Pelabuhan Klang (PKFZ).

Ia berikutan Phang dinyatakan bankrap oleh Mahkamah Tinggi Shah Alam pada September 2018 yang memutuskan bahawa Phang bertanggungjawab atas kerugian tersebut sebelum diisytiharkan mufis pada 17 Ogos 2019 oleh Mahkamah Tinggi Kuala Lumpur susulan petisyen daripada 21 bekas pengarah.



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR		
27 November 2021		
Akhbar	:	Kosmo
Tajuk Berita	:	Sayur di Selangor dijamin murah
Muka Surat	:	16

PKPS mempunyai kawalan harga dalam pengeluaran sayur di negeri itu

Sayur di Selangor dijamin murah

Oleh ISKANDAR SHAH MOHAMED

SHAH ALAM - Perbadanan Kemajuan Pertanian Selangor (PKPS) memberi jaminan jualan produk sayur-sayuran pihaknya masih kekal pada harga rendah dan berpatutan.

Sayuran itu antaranya sawi hijau, brokoli, cili, kangkung, bayam merah, terung dan timun.

Ketua Pegawai Eksekutif Kumpulan PKPS, Dr. Mohamad Khairil Mohamad Razi berkata, pihaknya mempunyai mekanisme kawalan harga berikutan ladang di Selangor Fruit Valley, Bestari Jaya turut mengeluarkan hasil sayuran sendiri.

"PKPS sebagai peneraju Inisiatif Jaminan Bekalan Selangor akan terus memikirkan kaedah membantu rakyat terutama dalam keadaan ekonomi yang tidak stabil.

"Justeru, kita memberi jaminan bahawa harga produk sayuran PKPS masih rendah dan berpatutan kepada pengguna," katanya ketika dihubungi *Kosmo!* di sini semalam.

Kelmarin Kementerian Per-



KERATAN *Kosmo!* semalam.

dagangan Dalam Negeri dan Hal Ehwal Pengguna (KPDNHEP) mengesahkan kenaikan harga sayur-sayuran di pasaran tempatan ketika ini ada kaitan dengan peningkatan harga baja dan racun di pasaran dunia.

Jelas Mohamad Khairil, PKPS akan turut melancarkan kempen jualan mega jimat bagi memastikan rakyat negeri ini mendapat akses sayuran berkualiti pada harga rendah.

"Sebagai contoh, kita akan menjual sayur pak choy hanya RM3.50 per kg berbanding harga



SAYURAN yang dijual PKPS di Pasar Borong Selangor, Seri Kembangan semalam.

pasaran iaitu RM9, manakala kacang buncis dijual RM6 per kg berbanding RM15.

"Kempen jualan itu juga seba-

hagian daripada promosi memperkenalkan jenama komersial PKPS iaitu Ehsan kepada orang ramai," ujarnya.

Tambah beliau, lokasi dan kaedah jualan akan dikongsi pihaknya menerusi laman Facebook dan Instagram PKPS.



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR 27 November 2021

Akhbar	:	Kosmo
Tajuk Berita	:	Kilang ayam buang sisa ke longkang
Muka Surat	:	17

Premis terletak di Kajang diserbu penguat kuasa JAS, tidak ada loji rawat air sisa

Kilang ayam buang sisa ke longkang

Oleh MOHD. YUNUS YAKKUB

SHAH ALAM – Tindakan tidak bertanggungjawab sebuah kilang memproses ayam di Kajang dekat sini yang sesuka hati membuang sisa bahan mentah itu ke dalam longkang awam membawa padah apabila diserbu pihak berkuasa kelmarin.

Serbuhan dilakukan Jabatan Alam Sekitar (JAS) pada pukul 11 pagi itu adalah hasil aduan orang awam yang mendapati terdapat sisa cucian lantai dan bahan proses ayam telah dibuang ke longkang sehingga mencemarkan kawasan sekitar.

Pengarah JAS Selangor, Nor Aziah Jaafar berkata, berdasarkan siasatan awal, kilang berkenaan telah beroperasi sejak lima tahun lalu dan terlibat dalam memproses ayam untuk pasaran di sekitar Lembah Klang.

Katanya, hasil pemeriksaan mendapati premis itu juga tidak mempunyai loji rawatan air sisa yang dikehendaki sebagai satu prosedur mengelak dan mengawal pencemaran sungai.

"Sebaliknya, kilang itu hanya menggunakan sistem perangkap



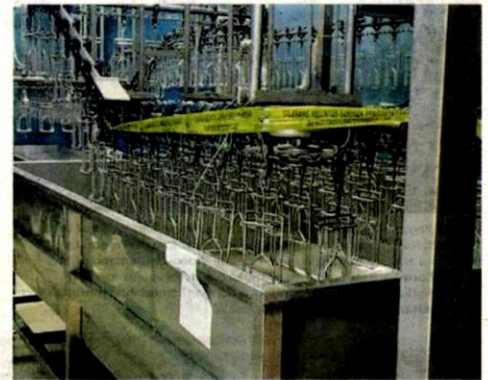
SISA cucian lantai dan proses ayam yang dikesan dibuang di longkang sehingga mencemarkan persekitaran.

minyak untuk menakung air sisa tersebut sebelum dilepaskan ke longkang di luar kilang.

"Kilang yang terletak di lembangan Sungai Langat itu dibimbangi boleh menyebabkan pencemaran sumber air sekira-

nya pelepasan air sisa berlaku berterusan," katanya ketika dihubungi Kosmo di sini semalam.

Jelas beliau, sebanyak tiga sampel efluen telah diambil dan dihantar ke Jabatan Kimia untuk dianalisis.



PERALATAN kilang memproses ayam yang dikenakan notis Penahanan Operasi Kelengkapan (POK) daripada JAS Selangor.

Tambah Nor Aziah, pihaknya juga telah mengeluarkan notis Penahanan Operasi Kelengkapan (POK) di bawah Seksyen 38(1)(a) Akta Kualiti Alam Sekeliling 1974 bagi memastikan tindakan pembaikan diambil segera oleh pihak

kilang.

"Kes disiasat di bawah Seksyen 25(1) Akta Kualiti Alam Sekeliling, 1974 dan Peraturan-Peraturan Kualiti Alam Sekeliling (Efluen Perindustrian) 2009," tegasnya.



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR 27 November 2021

Akhbar	:	Kosmo
Tajuk Berita	:	Mou exchange ceremony
Muka Surat	:	18



KETUA Pegawai Eksekutif Perbadanan Kemajuan Filem Nasional Malaysia, Prof. Md. Nasir Ibrahim (kiri) menghadiri pelancaran perkhidmatan pawagam atas talian, Film Wallet Premium Video-On-Demand di ibu negara baru-baru ini. Servis itu dijangka bakal merevolusikan dan meningkatkan pengalaman pengguna dengan kemudahan tontonan filem di persekitaran yang selamat dan selesa.



ATAS: Wakil Ketua Negara Airbus Malaysia, Raymond Lim (dua dari kanan) bertukar dokumen perjanjian memorandum persefahaman (MoU) bersama Ketua Pegawai Eksekutif Menteri Besar Selangor Incorporated, Norita Mohd. Sidek di Pameran Penerbangan Selangor di Subang, baru-baru ini.
 Anak syarikat Airbus, Sepang Aircraft Engineering dan kerajaan negeri Selangor menandatangani MoU yang memberi tumpuan kepada pendidikan serta latihan teknikal dan vokasional bersama dengan Institusi serta agensi latihan di Selangor.



KETUA Pegawai Eksekutif Malaysia Automotive Robotics and IoT Institute (MARI), Datuk Madani Sahari (duduk, kiri) dan Pengarah Urusan Kumpulan Pecca Group Berhad, Datuk Teoh Hwa Cheng (duduk, kanan) menandatangani MoU bagi pengembangan pasaran serta penerokaan pembuatan alat ganti kenderaan elektrik di Kuala Lumpur, baru-baru ini.

Anjung Korporat



PENGARAH Urusan Hyundai-Sime Darby Motors Sdn. Bhd. (HSDM), Low Yuan Lung (kiri) bersama Pengarah Urusan, Peruncitan dan Pengedaran Sime Darby Motors Malaysia, Jeffrey Gan bergambar bersama kenderaan elektrik, Hyundai Kona Electric.

Model yang menandakan kejayaan penting HSDM dalam industri automotif itu ditawarkan dalam tiga varian iaitu Kona Electric Lite (e-Lite), Kona Electric Plus (e-Plus) dan Kona Electric Max (e-Max) pada harga permulaan RM149,888.



KETUA Pegawai Eksekutif Kumpulan Berjaya Corporation Berhad, Jalil Rasheed (kiri) bersama Timbalan Menteri Pendidikan Tinggi, Datuk Dr. Ahmad Masrizal Muhammad dan Pengerusi Koopnita, Datuk Seri Zurainah Musa pada majlis penyampaian barangan keperluan makanan, cermin mata dan pakaian terpakai kepada wakil universiti di sebuah hotel di Kuala Lumpur, baru-baru ini.

Berjaya Cares Foundation telah menjalin kerjasama dengan Koopnita untuk menyumbang kepada lima institusi pengajian tinggi bagi manfaat kira-kira 2,000 pelajar daripada keluarga kurang berkemampuan.



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR 27 November 2021		
Akhbar	:	Sinar Harian
Tajuk Berita	:	Kejayaan dan pengiktirafan MPHS pemangkin pembangunan Hulu Selangor
Muka Surat	:	13

Kejayaan dan pengiktirafan MPHS pemangkin pembangunan Hulu Selangor

Bagi meningkatkan kualiti kehidupan masyarakat di daerah Hulu Selangor, Majlis Perbandaran Hulu Selangor (MPHS) menetapkan misi untuk menyediakan pembangunan seimbang dan infrastruktur yang kondusif melalui tadbir urus yang cekap dan efisien.

Faktor ini juga demi memastikan perkhidmatan terbaik dapat diberikan kepada pelanggan dan stakeholder.

Bermula dari tahun 2006, MPHS yang dahulunya dikenali sebagai Majlis Daerah Hulu Selangor, berusaha sedaya membangunkan daerah yang indah dan harmoni ini dan menempatkan MPHS setanding dengan PBT lain bertaraf bandar raya.

Meskipun tidak mudah, namun hasil komitmen dan penglibatan semua pihak dari pelbagai peringkat MPHS kini mampu berbangga dengan hasil yang dikecapi.



Kejayaan MPHS dapat dilihat melalui pengiktirafan Program Low Carbon City Framework, Komuniti Tanpa Tunai projek MyRelamp dan banyak lagi.

MPHS juga giat menjalankan program baru bagi membantu masyarakat daerah ini meningkatkan kualiti Perbandaran Daerah Hulu Selangor. Antaranya:

Sisa Jadi Dana (SIDINA)

Program kitar semula yang relevan dengan amalan sisih diberi nafas baru dengan nilai tambah kepada pelaksanaan program sebelum ini. MPHS telah menarik minat orang awam untuk turut sama melaksanakan kitar semula apabila aktiviti ini memberikan pulangan hasil kepada mereka yang terlibat.

Tabung Endowmen MPHS

Salah satu strategi yang digariskan di dalam Pelan Strategik MPHS 2019-2023 di bawah Teras Memperkasakan Tadbir Urus Ke Arah Kecemerlangan Organisasi. Tabung endowmen ini digerakkan bagi mengumpul dana untuk membiayai aktiviti-aktiviti yang menyokong Matlamat Pembangunan Lestari ini. Konsep pengurusan wakaf diterapkan di dalam pengurusan tabung endowmen ini agar berpanjangan dan dinikmati oleh generasi seterusnya. Endowmen ini juga bertujuan menggerakkan program khidmat



sokongan dan bantuan bagi memastikan pendidikan berkualiti dapat dilaksanakan di daerah ini secara inklusif dan saksama sekali gus peluang pembelajaran dapat dinikmati oleh semua pelajar di Daerah Hulu Selangor.

Pembersihan lorong belakang

MPHS telah berjaya mengubah kawasan lorong belakang kedai-kedai yang dahulunya kotor dan tidak teratur kini telah menjadi sebuah kawasan tarikan pelancong di Bandar Kuala Kubu Bharu. Melalui inisiatif ini, para pemilik kedai dan pemilik premis kini lebih bertanggungjawab dengan memastikan kawasan belakang kedai masing-masing sentiasa bersih dan ceria.

Sementara itu, MPHS turut memperuntukkan bajet yang besar untuk menyelenggara aduan-aduan yang diterima daripada masyarakat setempat menerusi unit "Road Gang" yang

membuat rondaan berkala ke seluruh jajaran di bawah seliaan pihak MPHS.

Unit ini juga membuat pelupusan/pembersihan pada papan tanda yang lusuh, melakukan kerja-kerja tampalan jalan bertubang berskala kecil di kawasan jajaran MPHS.

Unit PANTAS pula berperanan dalam membantu pihak berkuasa dan jawatankuasa Pengurusan Bencana Alam Daerah Hulu Selangor semasa berlaku bencana.

Pelbagai kejayaan dan pengiktirafan telah diterima MPHS merangkumi aspek pengurusan, perkhidmatan, inovasi dan sosial.

Kejayaan-kejayaan tersebut bukan sahaja memberi kesan langsung kepada proses kerja di MPHS, ia juga memberi manfaat kepada masyarakat setempat seterusnya bakal menjadi pemangkin kepada Pembangunan Daerah Hulu Selangor yang akan dicapai pada 2035.



KERATAN AKHBAR		
27 November 2021		
Akhbar	:	Sinar Harian
Tajuk Berita	:	Belanjawan 2022 libat belanja RM2.34 bilion
Muka Surat	:	24

Belanjawan 2022 libat belanja RM2.34 bilion

Untuk tahun hadapan, kerajaan negeri menganggarkan kutipan hasil berjumlah RM2.05 juta

Oleh ASYRAF MUHAMMAD dan ENSKU SHARIFUL AZNI

SHAH ALAM

Kerajaan Selangor memperuntukkan anggaran perbelanjaan sebanyak RM2.34 bilion menerusi Belanjawan Selangor 2022.

Menteri Besar, Datuk Seri Amirudin Shari berkata, daripada jumlah itu, sebanyak RM1.22 bilion diperuntukkan bagi perbelanjaan mengurus manakala RM1.12 bilion pula bagi perbelanjaan pembangunan.

Menurut Amirudin, untuk tahun hadapan, kerajaan negeri turut menganggarkan kutipan hasil berjumlah RM2.05 juta.

“Antara penyumbang terbesar adalah premium tanah iaitu



FOTO: BERNAMA

Amirudin (tengah) bersama barisan Exco Negeri Selangor menunjukkan buku laporan Belanjawan Selangor 2022 sebelum pembentangan belanjawan di Bangunan Dewan Negeri Selangor pada Jumaat.

sebanyak RM906.33 juta bersamaan 44.21 peratus daripada anggaran hasil keseluruhan,” katanya sewaktu membentangkan Belanjawan Selangor 2022 di Dewan Undangan Negeri (DUN) di sini pada Jumaat.

Mengulas lanjut, Amirudin berkata, Belanjawan Selangor 2022 turut menggariskan lima teras utama dalam mendepani cabaran ekonomi semasa ketika ini.

“Kerajaan Selangor masih mengekalkan momentum kedudukan kewangan negeri yang kukuh dan terus berdaya

tahan dilengkapi oleh analisis-analisis serta perkiraan menyeluruh,” katanya.

Dalam pada itu, Amirudin berkata, kutipan hasil negeri pada tahun 2020 juga adalah sebanyak RM2.256 bilion dan jumlah itu melebihi 2.57 peratus anggaran ditetapkan.

Tambah beliau, bagi tahun ini pula, kutipan hasil merekodkan jumlah 2.1 bilion bagi tempoh sehingga 26 November (Jumaat).

“Ini pencapaian yang memberangsangkan kerana kita dapat mencapai sasaran ditetapkan walaupun dalam tempoh pandemik ini,” katanya.



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
27 November 2021

Akhbar	:	Sinar Harian
Tajuk Berita	:	Kerajaan labur RM1.08 bilion bangunkan Sabak Bernam
Muka Surat	:	24

Kerajaan labur RM1.08 bilion bangunkan Sabak Bernam

SHAH ALAM - Kerajaan Selangor melabur sekitar RM1.08 bilion untuk pembangunan ekonomi di Sabak Bernam bagi memastikan sektor pertanian dan pengeluaran makanan di daerah tersebut dapat ditingkatkan.

Menteri Besar, Datuk Seri Amirudin Shari berkata, kerajaan negeri akan membangunkan Pusat Industri Hiliran

Hasil Laut dan Agro Makanan seluas 181.11 hektar di Sabak Bernam yang melibatkan pelaburan sekitar RM500 juta daripada pihak kerajaan dan swasta.

“Pusat itu akan dilengkapi jeti pelabuhan bersaiz sederhana, kilang pemprosesan hasil laut dan agro makanan, kemudahan simpanan sejuk beku serta terminal pengangkutan,” katanya.



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
27 November 2021

Akhbar	:	Sinar Harian
Tajuk Berita	:	Kompleks perumahan pekerja bakal dibina
Muka Surat	:	24

Kompleks perumahan pekerja bakal dibina

SHAH ALAM - Kerajaan Selangor memperuntukkan dana sebanyak RM5 juta bagi memulakan usaha untuk melaksanakan pembinaan Kompleks Perumahan Pekerja di negeri ini.

Menteri Besar, Datuk Seri Amirudin Shari berkata, pembinaan kompleks itu

bakal dilaksanakan menerusi Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS).

“Sehingga kini, kawasan seluas 58.68 hektar telah dikenal pasti bagi menjayakan usaha itu. Kompleks ini juga dijangka dapat menempatkan kira-kira 60,000 pekerja,” katanya.



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
27 November 2021

Akhbar	:	Sinar Harian
Tajuk Berita	:	Projek impak tinggi dibangunkan di pesisir Sungai Klang
Muka Surat	:	24

Projek impak tinggi dibangunkan di pesisir Sungai Klang

SHAH ALAM - Kerajaan Selangor telah mengenal pasti jajaran kawasan seluas 242.81 hektar di pesisir sungai Klang bagi melaksanakan pembinaan projek berimpak tinggi bermula tahun hadapan.

Menteri Besar, Datuk Seri Amirudin Shari berkata, pelaksanaan projek itu akan

dibangunkan dalam tempoh lapan hingga 10 tahun akan datang.

“Landasan Lumayan Sdn Bhd bakal melancarkan pembinaan 2,000 unit kediaman mampu milik dan 1,400 unit kediaman harga bebas dengan anggaran nilai pembangunan kasar RM1 bilion,” katanya.



KERATAN AKHBAR
27 November 2021

Akhbar	:	Sinar Harian
Tajuk Berita	:	Selangor umum bantuan khas satu setengah bulan gaji
Muka Surat	:	24

Selangor umum bantuan khas satu setengah bulan gaji

SHAH ALAM - Kerajaan Selangor mengumumkan Bantuan Khas Kewangan (BKK) melibatkan pembayaran satu setengah bulan gaji kepada penjawat awam di negeri tersebut menerusi Belanjawan Selangor 2022.

Menteri Besar, Datuk Seri Amirudin Shari berkata, pemberian bantuan itu yang melibatkan implikasi kewangan sebanyak RM37.5 juta sebagai tanda penghargaan terhadap usaha serta komitmen penjawat awam yang berkorban tanpa mengenal erti penat dan lelah.

Beliau berkata, BKK pertama melibatkan pembayaran setengah bulan gaji dengan kadar minimum RM1,000 sebelum ini telah disalurkan sewaktu Hari Raya Aidilfitri tahun ini.

“BKK kedua iaitu satu bulan gaji dengan kadar minimum RM1,000 akan dibayar pada 29 Disember depan,” katanya sewaktu membentangkan Belanjawan Selangor 2022

pada Jumaat.

Dalam perkembangan berlainan, Amirudin berkata, kerajaan negeri sedang membangunkan satu pelan pembangunan lima tahun (2022- 2026) bagi menumpukan usaha mempercepatkan proses pemulihan ekonomi pasca-pandemik dan memacu agenda pembangunan di Selangor.

“Pelan pembangunan lima tahun negeri Selangor telah bermula sejak awal tahun 2021 yang melibatkan proses konsultasi dan libat urus pihak berkepentingan di peringkat negeri, persekutuan dan pihak swasta.

“Pelan ini juga akan memainkan peranan sebagai dokumen strategik yang akan menyelaras agenda pembangunan negeri Selangor di semua peringkat termasuk Pejabat Tanah dan Daerah, pihak berkuasa tempatan (PBT) serta di peringkat Persekutuan agar ia selari dengan dasar-dasar pembangunan negara,” katanya.



KERATAN AKHBAR
27 November 2021

Akhbar	:	Sinar Harian
Tajuk Berita	:	Setuju beri insentif pengecualian caj pemaju RM500
Muka Surat	:	24

Setuju beri insentif pengecualian caj pemaju RM500

SHAH ALAM - Kerajaan Selangor bersetuju memberikan insentif pengecualian 100 peratus bayaran caj pemajuan iaitu RM500 bagi pembinaan rumah mampu milik untuk memacu dan menggalakkan pembangunan rumah mampu milik untuk rakyat.

Menteri Besar, Datuk Seri Amirudin Shari berkata, insentif tersebut akan dilaksanakan bermula 1 Januari 2022 sehingga 31 Disember 2023.

Selain itu, beliau berkata, dasar 100 Hari Kelulusan Tanah yang sebelum ini mensyaratkan bayaran deposit premium tanah 150 premium daripada anggaran akan diturunkan kepada 100 peratus untuk memudahkan urusan pihak industri.

“Dengan beberapa langkah ini kita yakin dapat meningkatkan kadar 'ease of doing business' di Selangor dan menggamit para pelabur untuk terus merencanakan ekonomi negeri,” katanya ketika membentangkan



AMIRUDIN

Belanjawan Selangor 2022 pada Jumaat.

Dalam pada itu, Amirudin berkata, kerajaan negeri akan memudahkan cara perjalanan perniagaan khususnya dari segi kebenaran merancang, pelan bangunan dan pelan infrastruktur bagi menjadikan Selangor sebagai pilihan utama

pelabur tempatan dan luar negara.

Ujarnya, Pejabat Tanah dan Galian Selangor (PTGS) akan mengukuhkan implementasi 'Smartbox PTGS' bagi memudahkan urusan dan transaksi yang sebelum ini berdepan beberapa kekangan daripada Akta Tanah Negara.

“Proses pembangunan tanah yang biasanya mengambil masa 270 hari atau sehingga setahun di Selangor akan dijimatkan hampir 50 peratus.

“Kemudahan tersebut akan dilaksanakan dan diperluaskan pada tahun 2022 di seluruh negeri Selangor,” katanya.



KERATAN AKHBAR
27 November 2021

Akhbar	:	Sinar Harian
Tajuk Berita	:	Banjir kilat: KDEBWM kutip 100 tan sampah
Muka Surat	:	25

Banjir kilat: KDEBWM kutip 100 tan sampah



KDEBWM menjalankan kerja kutipan sampah dan pembersihan berikutan kejadian banjir kilat yang melanda Lembah Jaya Utara dan Kampung Melayu Ampang pada Isnin.

AMPANG - Kira-kira 100 tan sampah dikutip bagi kerja-kerja pembersihan berikutan kejadian banjir kilat yang melanda Lembah Jaya Utara dan Kampung Melayu Ampang pada Isnin.

Ketua Perhubungan Awam dan Media KDEB Waste Management (KDEBWM), Mahfuzah Muhammad Tarmidi berkata, jumlah kutipan itu berdasarkan operasi dijalankan selama tiga hari di kawasan terbabit.

Menurutnya, operasi pembersihan yang dijalankan KDEBWM Cawangan Ampang Jaya itu tertumpu kepada bantuan pembersihan dan kediaman mangsa-mangsa banjir serta kutipan sampah pukat.

“Sebanyak 78 buah lori Armroll dan lebih 70 petugas pembersihan telah terlibat. Kira-kira 100 tan sampah telah dikutip sepanjang tiga hari operasi dijalankan,” katanya dalam satu kenyataan pada Jumaat.

Mahfuzah berkata, KDEBWM juga menggerakkan dan menyediakan

sebuah lori High Pressure Water Jetter KDEBWM bagi tujuan pembersihan jalan dan kediaman penduduk.

“Selain Lembah Jaya Utara, bantuan turut dijalankan di Kampung Melayu Ampang bagi membersihkan longkang yang dilimpahi sampah berpunca dari sungai berdekatan pada Selasa lalu yang melibatkan sebuah lori Armroll dan 10 orang kru,” katanya.

Menurutnya, operasi bantuan itu akan terus dijalankan oleh KDEBWM Cawangan Ampang Jaya bagi memberi bantuan dan sokongan terutamanya kepada Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ) dalam usaha pemulihan dan bantuan kepada mangsa banjir di Lembah Jaya Utara.

“KDEBWM selaku syarikat yang mengendalikan pengurusan sisa pepejal dan pembersihan awam di Selangor sentiasa bersedia membantu semua pihak khususnya pihak berkuasa tempatan (PBT) bagi usaha-usaha bantuan krisis seumpama ini,” jelasnya.



KERATAN AKHBAR		
27 November 2021		
Akhbar	:	Sinar Harian
Tajuk Berita	:	Penerima kurniaan perlu jaga reputasi
Muka Surat	:	25

Penerima kurniaan perlu jaga reputasi

Sultan Selangor mengingatkan penerima darjah kebesaran negeri itu untuk tidak terlibat dengan pertuduhan seperti rasuah, pecah amanah dan salah guna kuasa

Oleh ASYRAF MUHAMMAD

SHAH ALAM

Sultan Selangor, Sultan Sharafuddin Idris Shah Alhaj memandang serius reputasi penerima darjah kebesaran negeri ini khususnya membabitkan pegawai-pegawai yang terlibat dengan pertuduhan seperti rasuah, pecah amanah dan penyalahgunaan kuasa.

Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor, Datuk Haris Kasim berkata, Sultan Sharafuddin mengingatkan agar penerima kurniaan itu untuk tidak terlibat dengan perlakuan tersebut bagi melindungi darjah kebesaran berkenaan selain memelihara status penerimanya.

Haris berkata, baginda juga berharap agar langkah sewajarnya dapat diambil

pihak bertanggungjawab bagi membendung gejala tidak sihat itu khususnya melibatkan semua penjawat awam, pemimpin, golongan profesional, ahli korporat dan orang perseorangan yang didapati terlibat secara langsung.

"Ini adalah bagi memastikan negeri Selangor sentiasa berada dalam suasana aman sentosa di bawah tadbir urus yang cekap, penuh amanah dan berintegriti," katanya dalam kenyataan pada Jumaat.

Dalam perkembangan berkaitan, Haris berkata, keahlian seorang bekas penerima Darjah Kebesaran Datuk -

Sultan Salehuddin Abdul Aziz Shah (D.S.S.A), OC Phang@Phang Ai Tu juga telah ditarik balik dan dibatalkan berkuat kuasa 11 November lalu selepas pihak terlibat didapati tidak layak memegang kurniaan berkenaan.

Menurut Haris, Phang dikurniakan keahlian darjah kebesaran itu pada 2010 membawa gelaran Datin Paduka.

"Beliau diisytihar muflis oleh Jabatan Insolvensi Malaysia, maka dengan ini darjah kebesaran itu ditarik balik berkuat kuasa 11 Oktober," katanya.

Justeru, beliau berkata, pihak terlibat dilarang menggunakan darjah kebesaran yang dikurniakan sebelum ini termasuk pihak lain juga ditegah memanggil beliau menggunakan gelaran Datin Paduka.



SULTAN SHARAFUDDIN



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR		
27 November 2021		
Akhbar	:	Sinar Harian
Tajuk Berita	:	Pemain ke-12 perlu lebih berdisiplin dalam norma baharu
Muka Surat	:	38

Pemain ke-12 perlu lebih berdisiplin dalam norma baharu



DI TEPI PADANG

ZURAIMEE ZAINAL

Sehari sebelum para penyokong dibenarkan kembali menyaksikan saingan Piala Malaysia 2021 pada 29 Oktober lalu, Presiden Liga Bola Sepak Malaysia (MFL), Datuk Ab Ghani Hassan dalam perbualannya dengan *Sukan Sinar* sekali lagi mengingatkan komuniti sukan paling popular dunia itu supaya meletakkan pematuhan prosedur operasi standard (SOP) sebagai keutamaan utama.

Malah bekas Ketua Pegawai Eksekutif MFL itu menyifatkan kebenaran bersyarat kepada para pemain ke-12 untuk kembali ke stadium diberikan Majlis Keselamatan Negara (MKN) dan Kementerian Kesihatan Malaysia (KKM) itu, merupakan satu kelonggaran istimewa yang diusahakan pentadbir liga bola sepak negara tersebut bagi memeriahkan sambutan ulangtahun piala keramat bola sepak

negara berkenaan.

Nasihat berserta teguran Ab Ghani sebagai tulang belakang MFL disambut baik dalam kalangan penyokong pusingan beberapa perlawanan peringkat kumpulan sehinggalah insiden 7 November di Stadium Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ) menjadi saksi pelanggaran SOP pertama apabila seorang penyokong Terengganu FC (TFC) berlari ke dalam padang merayakan jaringan pemain import Jordan Mintah pada perlawanan yang menyaksikan kemenangan 3-1 pelawat ke atas Selangor FC.

Ketika proses siasatan insiden sedang berlangsung, sekali lagi SOP dicemari kali ini dalam kalangan penyokong Kuala Lumpur City (KL City) yang teruja memasuki padang pada 19 November lalu bagi meraikan kejayaan kelab kesayangan skuad warga kota itu mara ke separuh akhir setelah menyingkirkan seteru setempat Selangor FC secara agregat 3-1 dalam aksi suku akhir kedua di Stadium Bola Sepak Kuala Lumpur.

MFL yang sejak awal tidak berkompromi dalam aspek pematuhan SOP itu mengenakan hukuman bermain tanpa penyokong terhadap KL City pada perlawanan separuh akhir pertama manakala TFC pula dikenakan amaran keras dari-

pada pentadbir dua saingan liga tertinggi negara itu.

Seakan tidak serik dengan dua insiden di Petaling Jaya dan Cheras itu, kali ini aksi di Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin, Kuala Terengganu pada 22 November, sekali lagi jemaah pencinta liga bola sepak negara melanggar SOP dalam skala lebih besar ketika perlawanan separuh akhir kedua TFC menentang penyandang juara, Johor Darul Ta'zim (JDT) yang berkesudahan kedua-dua pasukan terikat 1-1.

Jabatan Kesihatan Negeri Terengganu (JKNT) mengenakan kompaun RM10,000 terhadap TFC Sdn Bhd dan MFL di bawah Peraturan Pencegahan dan Pengawalan Penyakit Berjangkit (Langkah-Langkah Di Dalam Kawasan Tempatan Jangkitan) (Pelan Pemulihan Negara) 2021, selepas kedua-dua penganjur didapati gagal dalam pengurusan penonton melibatkan penjarakan fizikal dan pemakaian pelitup muka dengan sempurna.

Tiga insiden yang mewarnai ulangtahun ke-100 Piala Malaysia ini sebenarnya sudah cukup menunjukkan keterujaan dalam kalangan penyokong dalam memeriahkan kembali industri bola sepak negara selepas hampir dua tahun suram penangan pandemik Covid-19.

Biarpun begitu adalah menjadi tanggungjawab kepada setiap jemaah pencinta bola sepak negara demi lenca di dada untuk sekali lagi mengelakkan insiden sama berulang dengan lebih berdisiplin dan matang dalam sebarang tindakan semasa di stadium pada ketika bola sepak sedang dipantau untuk dijadikan contoh pengiat-pengiat sukan lain dalam aspek berkaitan kehadiran semula penyokong masing-masing.

Sebarang pelanggaran SOP tidak hanya akan menjejaskan pasukan dan MFL dalam aspek pembayaran kompaun selain imej Liga Malaysia (Liga-M) tetapi juga berkemungkinan menyebabkan keistimewaan bersyarat dinikmati suasana perlawanan di stadium ditarik semula selepas ini.

Peperangan memutuskan rantaian Covid-19 masih belum berakhir pada ketika semua anggota komuniti mula menjalani kehidupan dalam norma baharu tidak terkecuali komuniti bola sepak dengan menghindari tercetusnya kluster bola sepak dari stadium dengan mematuhi SOP ditetapkan sebelum ini.

* Zuraimie Zainal
ialah Penolong Editor Sukan Sinar



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
27 November 2021

Akhbar	:	Astro Awani
Tajuk Berita	:	Belanjawan Selangor 2022 Lebih Rm 2.34 Bilion
Muka Surat	:	-



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
27 November 2021

Akhbar	:	Astro Awani
Tajuk Berita	:	Penjawat Awam Terima Bonus 1.5 Bulan Gaji
Muka Surat	:	-



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
26 November 2021

Akhbar	:	Astro Awani
Tajuk Berita	:	Peruntukan Adun pembangkang Naik Hingga Rm 400,000
Muka Surat	:	-



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
26 November 2021

Akhbar	:	Bernama News Channel
Tajuk Berita	:	Selangor Bentang Belanjawan 2022 Berjumlah RM2.34 Billion
Muka Surat	:	-



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
26 November 2021

Akhbar	:	Bernama News Channel
Tajuk Berita	:	Selangor Yakin Kembangkan Industri Aeroangkasa
Muka Surat	:	-



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
26 November 2021

Akhbar	:	Bernama Radio 24
Tajuk Berita	:	Kerajaan Negeri Selangor Hari ini Mengumumkan Bantuan Khas Kewangan Kepada Panjawat Awam Iaitu Satu Bulan Gaji
Muka Surat	:	-



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
26 November 2021

Akhbar	:	Nasional FM (87.7)
Tajuk Berita	:	Peruntukkan Lebih Tinggi Kepada Sektor Kesihatan
Muka Surat	:	-



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
27 November 2021

Akhbar	:	RTM1
Tajuk Berita	:	Belanjawan Selangor 2022 Bernilai Lebih RM2.34 Bilion
Muka Surat	:	-



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
26 November 2021

Akhbar	:	TV3
Tajuk Berita	:	SAS 2021 Titik Mula Kembangkan Industri, Tarik Minat Pelabur
Muka Surat	:	-



KERATAN AKHBAR 27 November 2021		
Akhbar	:	The Star
Tajuk Berita	:	Assessment hike planned for Kajang
Muka Surat	:	2

Assessment hike planned for Kajang

Council working on proposal to meet current valuation rate of properties by 2023

By **VIJENTHI NAIR**
 vijenthi@thestar.com.my

ASSESSMENT for properties in Kajang may go up, subject to the state's approval, from Jan 1, 2023.

At a full board meeting, Kajang Municipal Council (MPKj) president Najmuddin Jemain said the tax adjustment proposal was being drafted.

He said assessment increase was necessary because MPKj was relying on the property valuation rate fixed in 1985.

The rate was last amended in 2005 as the base to calculate assessment tax.

"The new assessment will be calculated based on the estimated annual rental value of the property," he said.

Najmuddin said MPKj spent RM144.8mil per year, on average, for maintenance works between 2016 and 2018 which translated to RM396,681 per day.

He said 80% or 297,798 properties in the municipality were residential units that yielded an estimated RM67mil in assessment collection, a year.

"On average, each unit is charged 62sen per day or RM225.10 a year, which is much lower than the average RM1.33 a day spent by MPKj for maintenance works.

"So, even if the rate is increased



Najmuddin says with assessment increase, MPKj will be able to serve residents better.

by 25%, a standard terrace house will only pay 80sen, which is still much lower compared to MPKj's daily maintenance cost.

"I hope with the adjustment and increase in assessment, MPKj will be able to serve residents better," he said, adding that properties in other categories would also see a hike in taxes.

Najmuddin said MPKj collected RM107mil in assessment annually and depended on non-tax revenue from business licence fee, rental of premises and compounds to provide services to ratepayers.

"Over RM60mil was spent on general cleaning, and the cost is

expected to increase due to increasing management cost.

"I hope all property owners will settle their assessment bills promptly to avoid MPKj from confiscating their belongings," he said.

He requested the councillors' help to remind residents that MPKj had stopped issuing assessment bills as of this year and they could visit <https://ebayar.mpkj.gov.my/ebayar> for details and to make payment.

Najmuddin said the increase in income would help MPKj in its application for city status.

"MPKj has fulfilled all the criteria needed for city status and has made its proposal to the state and Housing and Local Government Ministry for consideration and approval," he said.

With regard to dengue, Najmuddin said from January to Nov 20, there were 3,978 cases and zero fatalities in the Hulu Langat district — a 56% decrease compared to the same corresponding period last year where 9,051 cases and three deaths were recorded.

In the Kajang municipality, 3,008 cases were reported with no fatalities, he said.

In the operation against illegal dumping, Najmuddin said five lorries were confiscated in Taman Pusara, Cheras with eight compounds issued this month ending Nov 24.



KERATAN AKHBAR		
27 November 2021		
Akhbar	:	The Star
Tajuk Berita	:	Report domestic violence via new SELamat helpline
Muka Surat	:	7

Report domestic violence via new SELamat helpline

By GRACE CHEN
 gracecchen@thestar.com.my

SELANGOR residents who are either victims of domestic violence or know of a neighbour or friend who is exposed to such abuse will now have the new SELamat 24-hour helpline to call for help.

State public health, welfare, women empowerment and family committee chairman Dr Siti Mariah Mahmud, speaking during the helpline's official launch at the Raja Tun Uda Library in Shah Alam, said it has been operational since Nov 1.

The SELamat 24-hour helpline falls under the purview of Wanita Berdaya Selangor, which is the state government's women's empowerment institution.

Integrated with a cloud-based software that enables recording of calls and data analysis, the telephony system took five months to set up.

Dr Siti Mariah said the project was carried out at the behest of Selangor Menteri Besar Datuk Seri Amirudin Shari, who had allocated RM100,000 from the Kita Selangor 2.0 fund in June for the purpose.

The call centre currently has one full-time worker and the support of 10 registered counsellors.

It has also enlisted the help of the Mental Illness Awareness and Support Association, a non-governmental organisation (NGO) that deals with people suffering from depression and suicidal feelings.

Dr Siti Mariah revealed that the idea of a helpline had stemmed from the many cases of domestic violence reported in light of the Covid-19 pandemic and various movement control orders.

"The NGOs told us that their lines were jammed and their shelters had no more space for incoming cases.

"There were so many cases that, at times, we were at a loss as to what to do next.

"It came to a point that we had to rent hotel rooms for use as temporary shelters.

"That was when we knew we had

24-hour service for victims of abuse and concerned individuals seeking assistance, counselling



Dr Siti Mariah (left) and Wanita Berdaya Selangor chief executive officer Siti Kamariah Ahmad Subki officially launching the SELamat helpline at the Raja Tun Uda Library in Shah Alam.

to do something," she said.

On what the helpline could offer, she said depending on the severity of the case, counsellors might go as far as to offer temporary shelter and assist victims in seeking legal advice.

Stressing that the helpline was but the tip of the iceberg in dealing with domestic violence, Dr Siti Mariah also called on those who personally knew of such situations to seek help for the victims.

"Domestic violence does not only happen to women.

"It also happens to men, children and the elderly, or any individual who is in a weaker position than the abuser," she said.

"Neither is it socioeconomically related, though a majority of reports come from the lower end.

"Bear in mind, the higher an individual is on the socioeconomic ladder, the higher the tendency to hide the problem as it involves reputation and pride.

"Even in this day and age, there are still people who will advise a victim to keep quiet about the problem to avoid shame,

"Then, there are those who think that the solution is to just walk away.

"But many of the victims may be married with children and by leaving the marriage, they may lose their support system.

"We do not claim to be able to solve the problem as the causes of domestic violence are varied and manifold.

What we can do is offer advice on how to deal with the problem,

what to do and who to call," she added.

In addition to the helpline, Dr Siti Mariah said "awareness drives" in the form of workshops, webinars and exhibitions would also be organised.

Besides that, pamphlets on the subject with emergency numbers included will be distributed across the 56 state constituencies.

"I hope that in the future, we can progress to a point where counselling reaches the abuser.

"At this juncture, it is hard as the abusers typically don't feel that they are the cause of the problem.

"So our journey is still a long one," she said.

The SELamat helpline can be reached at 03-6419 5027 or email hotline.krt@wbselangor.com.my



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR 27 November 2021

Akhbar	:	The Star
Tajuk Berita	:	Aerospace training
Muka Surat	:	20

MOU EXCHANGE CEREMONY

between



and



25 NOVEMBER 2021 | THURSDAY



Aerospace training

Airbus chief country representative Malaysia Raymond Lim (second from right) and Menteri Besar Selangor Inc chief executive officer Norita Mohd Sidek exchanging documents at a memorandum of understanding (MoU) signing ceremony on technical and vocational education and training for aerospace and supply chain development. The MoU exchange was witnessed by Selangor executive councillor for industry and trade Datuk Teng Chang Khim (far left), Selangor State Secretary Datuk Haris Kasim (centre) and Invest Selangor Bhd chief executive officer Datuk Hasan Azhari Idris.



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR 27 November 2021

Akhbar	:	New Straits Times
Tajuk Berita	:	'Selangor ruler revokes title of ex-PKA GM Pahang
Muka Surat	:	8



O.C. Phang @ Phang Ai Tu

'DATIN PADUKA' RESCINDED

Selangor ruler revokes title of ex-PKA GM Phang

KUALA LUMPUR: The Sultan of Selangor, Sultan Sharafuddin Idris Shah, has revoked an award conferred on former Port Klang Authority general manager O.C. Phang @ Phang Ai Tu, as she was declared a bankrupt by the Department of Insolvency.

In a statement yesterday, Selangor State Secretary Datuk Haris Karim said Phang's "Datin Paduka" title was revoked on Oct 11 as she was no longer qualified

to hold the title.

He said the decision was made by the sultan of Selangor after a discussion with the Selangor Council of the Royal Court.

"She can no longer use the title and other individuals also cannot address her with the title, in accordance with Article 39 of the Selangor State Constitution 1959, Titles and Honours Statute.

"The Sultan of Selangor values the reputation of state

award recipients, particularly among officers who are allegedly involved in corruption, abuse of power and breach of trust.

"They are not supposed to be involved in misconduct and criminal offences to protect the dignity of the title and preserve their status."

Phang was conferred the Darjah Kebesaran Dato' Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah in 2010.

She was declared bankrupt on Jan 19 after the Shah Alam High Court ordered her to pay RM2.6 billion to PKA. The order was made after finding that she had breached her duties as PKA general manager in relation to the Port Klang Free Zone.

Haris said Sultan Sharafuddin reminded all parties to take steps to curb corruption, breach of trust, abuse of power and misconduct.



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
26 November 2021

Akhbar	:	Bernamea News Channel
Tajuk Berita	:	Selangor Tables RM2.34 Bil Budget For 2022
Muka Surat	:	-



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
26 November 2021

Akhbar	:	BFM89.9
Tajuk Berita	:	Construction Worked Can Only Run From 8AM To 6PM Monday To Saturday
Muka Surat	:	-



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991

KERATAN AKHBAR 29 November 2021

Akhbar	:	The Edge
Tajuk Berita	:	Centralised workers' accommodation the next booming segment?
Muka Surat	:	7

Centralised workers' accommodation the next booming segment?

BY RACHAEL LEE
 city.country@edge.com

The Covid-19 pandemic has uncovered several deep-rooted issues in the country, one of which is the existence of a large number of low-skilled foreign workers in labour-intensive industries.

The accommodation for these workers is normally arranged by their employers. Unfortunately, many of the dormitories are cramped, creating an undesirable living environment. There are regulations on workers' accommodation, but the lack of enforcement has made them ineffective.

In a recent publication on workers' dormitories, Knight Frank Malaysia observes that most industries use terraced houses, apartments, shophouses and makeshift accommodation to house their workers, while professionally managed dormitories are unexplored propositions.

"Most of these types of housing were crowded and had poor sanitation, leading to many social issues that have burdened the community for years. The perception of higher cost and non-standard guidelines by local authorities in different states have also led to years of resistance from industry players to provide dedicated workers' accommodations," it says, adding that the lack of awareness and accountability has compounded the problem.



MNC Canada's purpose-built certified labour quarters

According to the International Labour Organisation (ILO), there are no internationally applicable regulations related to workers' accommodation standards in general, says Leah Lo, director of research and consultancy at ILO Property Services (Malaysia) Sdn Bhd.

"For dormitories, ILO suggests roughly 4 to 5 sq m of floor space per resident, which developed countries such as Singapore have complied with. A minimum ceiling height of 2.1m is ideal," she tells City & Country.

"In collective areas, which is to be minimised, in order to provide workers with some privacy, only a reasonable number of workers — 2 to 8 — are allowed to share the same room, and no hot bedding is allowed."

Incidents such as Singapore and Qatar Covid-19 has spread aggressively in workers' accommodations. But even before the pandemic, the workers had barely enough living space, making physical distancing a luxury for them.

Lo says ILO's stand is that it is generally not desirable for employers to directly provide housing for their workers, and employers should use alternatives wherever possible.

"While there appears to be an apparent need for workers' accommodation, there is no obvious sense solution that fits all states and industries. The benchmarks provided by ILO need to be scaled to see if they are adaptable and suitable here," she adds.

"Implementation can be difficult because Malaysia is a large country with different types of industries, including manufacturing, construction, mining, plantation and agriculture that may require different solutions to workers' accommodation. The uncertainty of the future of the workers also makes it impossible to build anything fast enough to accommodate existing workers, who may or may not be around when the dormitories are complete."

Many countries have acted promptly to tackle the issue of workers' accommodation. Singapore, for example, plans to house the workers in permanent housing before moving them to larger, temporary accommodation.

New regulations in Malaysia
 In Malaysia, the government has tightened laws related to workers' accommodation and implemented stricter enforcement. The labour-intensive sectors have been working towards compliance with the latest laws.

Prior to the pandemic, the Workers' Minimum Standards of Housing and Amenities Act 1990 (original

Act) was already in place, but there had been a lack of enforcement for years. The Act is now known as the Employees' Minimum Standards of Housing, Accommodation and Amenities Act 1990 (amended Act). Human Resources Minister Datuk Seri M. Liza Manan was quoted as saying that the amended Act was gazetted in February 2021 as part of the Emergency Ordinance that is also enforced in Sabah and Sarawak to address housing management issues through stricter enforcement action.

The amendments stipulate that, among others, an employer or a centralised accommodation provider has to comply with the minimum statutory requirements stated by the Department of Labour of Peninsular Malaysia, which include:

- Provision of 'bedrooms' with a minimum floor area of 2 to 3 sq m for each employee, depending on whether the provided accommodation is a dormitory or not;
- Minimum of one toilet and one bathroom for 10 employees in a dormitory, or six if it is not a dormitory;
- Provision of non-shareable items such as bed, mattress, pillow and locker; and
- Provision of common use areas such as kitchens, living room, toilet and bathroom.

Opportunities
 Knight Frank Malaysia executive director of capital markets Allan Sim observes that years of resistance from employers to dedicated workers' accommodation arose from the perception that it would lead to higher costs. However, with the government's efforts, employers are now provided with incentives to adopt more socially responsible accommodation practices to contain Covid-19 and comply with the new regulations.

"The earlier resistance is slowly dissipating, with more employers being educated on the importance of having proper workers' housing as a value add to the sustainability of the whole manufacturing supply chain. Stronger cooperation between the federal government and other stakeholders such as policymakers, state authorities, government agencies, developers, operators and industrialist users are required to provide a more inclusive and holistic approach to improve the current framework governing this emerging asset class during the pandemic and beyond," he says.

Following the new legal requirements, the development of workers' accommodation in Malaysia is on an upward trend. For instance, glove maker Top Glove Corp Bhd said in December last year that it spent about RM40 million to buy 100 apartments to serve as workers' hotels and RM50 million on 100 double-storey houses and hostels in its endeavour to comply with the new guidelines on minimum standards for workers' housing.

Sim observes that employers are looking towards the legal requirements by building, purchasing and/or renting purpose-built and/or converted

Growing interest in centralised labour quarters

FROM PREVIOUS PAGE
 dormitories for their workers, while investors and developers embark on partnerships with these employers to construct build-to-lease workers' accommodation for recurring income.

"At the moment, an observation tends to suggest that the development of workers' accommodation is more on a project basis. Interest from institutional investors — which have been participating in the asset class closely — are expected to grow as more quality supply of dormitories are made available in the mid to longer term and when this sub-market becomes more mature," he says.

Latterday IHLB executive director Stanley Toh concurs. He believes that most employers would choose to let existing apartment buildings convert to house their employees than build accommodation from the ground up.

"Since there is an oversupply of high-rise accommodation in most states, creating an existing apartment for their workers would be cheaper, easier and faster. This also gives opportunities to developers and contractors for a new type of business of building workers' accommodation specifically targeting factory workers for the sake of complying with the Act," he says.

"Location is a major factor, as it needs to be very near (walking distance) to the factories. It is also a numbers game, as you need economies of scale to achieve a low rent cost per person for the workers to your facility. Hence, it would be good for factory accommodation to be in a dense industrial estate."

All Property Services country head IY Lau notes that there are many factors that would determine the success of development and managing workers' accommodation in Malaysia, such as finding the right location at the right cost, pricing it correctly and having a good operator.

"It is important for the operator to undertake a feasibility study, the adds, to see if the fees charged will be sufficient to ensure that the business is sustainable and that the firm has sufficient financial resources and borrowings to keep afloat in the first few loss-making years of paying off the land and construction of the building and amenities that are stipulated in the Act."

"The choice of location to serve the needs of the companies that are using these workers is important, as companies or workers will consider the transport cost of going from the dormitory to the workplace. There could be opportunities to create workers' accommodation in states like Penang, Selangor and Johor, where a significant number of foreign workers are employed," says Lau.

While the short-term solution would benefit existing property owners and investors in terms of rental income, property consultants believe that, in the long run, centralised workers' accommodation will be the way forward. There can be complementary products that developers/industrial parks can include in the masterplan of their projects.

Centralised labour quarters
 Property consultants also expect to see a growing interest in centralised labour quarters. Lau cites Singapore-based Construction Corp (CCCL) as an example. Focusing on building and operating centralised workers' accommodation, the company is one of the largest providers of workers' accommodation in Singapore and Malaysia.

"Over time, there could be more local parties entering the business, using the business model of CCCL with the endorsement of the labour guidelines. It would appear that there is a market for workers' accommodation for serious players," he says.

"Currently, large manufacturing players such as Top Glove and Hattipha have their own workers. Some of these players may need to build bigger units or renovate existing units to comply with the Act."

Toh points out that CCCL secured a contract from the Selangor State Development Corporation (PNS) in 2005 to lease ready-built property in Sungai Way, Petaling Jaya, that comes with 6,000 beds for workers' accommodation.

Continues next page

While there appears to be an apparent need for workers' accommodation, there is no obvious one-size solution that fits all states and industries' — Lau



Stanley Toh, executive director of IHLB



IY Lau, country head of All Property Services



Allan Sim, executive director of Knight Frank Malaysia

"It is the group's entry into Selangor, and it adds 30,000 beds to the total capacity of purpose-built workers' accommodation in Malaysia. I guess with the pandemic, which is here to stay for some time, Malaysian companies will see great opportunities and will catch up in a short period of time," he says, adding that workers' accommodation will need more awareness and enforcement going forward.

Nevertheless, Knight Frank's Sim notes that it is important to make a step back and assess the situation, as workers' accommodation should not be viewed as a standalone asset class but rather a subset of the larger industrial ecosystem. "Having proper and professionally managed workers' accommodation will complement the offering and play Malaysia in a stronger footing to compete with other countries in the region in attracting foreign direct investment into the manufacturing sector," he says.

"An international industrialists assess the availability of raw materials, talent pool and real estate costs among the countries. A key consideration will be placed on workers' housing, especially with the increased scrutiny brought about by the pandemic."



Allan Sim, executive director of Knight Frank Malaysia

He adds that workers' accommodation could transform the bread and butter offerings and may encourage higher quality centralised housing to accommodate skilled and high-grade workers (such as a move will help elevate and strengthen Malaysia's position in becoming a high-value manufacturing hub subsequently). It will have a direct positive impact on the industrial real estate segment and a larger multiplier effect on the residential and commercial segments.

"This backdrop would entice the interests of operators that manage higher quality centralised workers' housing, where technologies are incorporated to provide higher quality accommodation for potential employees and workers in the high-value manufacturing sector," says Sim.

Investments
 Property consultants see the possibility of injecting these workers' accommodation into real estate investment trusts (REITs) where the market is strong.

Latterday Toh says, "As businesses are scaling down in terms of office space, REITs may point to workers' accommodation that the student accommodation overseas. As long as the demand for workers' accommodation is present, the business will be able to sustain in the long run."

Knight Frank's Sim calls it an interesting investment opportunity "as while the asset class is mid-sized in nature, it shares some characteristics with the industrial segment that investors currently focus on, well generally be longer term, as manufacturers will account for their workers' housing when considering the projected investment horizon for their manufacturing plants."

"While other asset classes such as hotels, the general investment is lower from the initial construction as well as the recurring capital expenditure, as there are fewer stringent requirements on periodic upgrades as there are fewer flights. From an investment point of view, it seems that workers' accommodation may present a low-risk investment from the above characteristics, and it will be interesting to observe how the long-term market yield will reflect the above," says Sim.

Challenges
 As centralised workers' accommodation is still a relatively new property segment in Malaysia, property consultants believe that dedicated national guidelines for these developments are essential.

Also, according to Sim, it is important to raise awareness among investors of the benefits of having centralised workers' accommodation and how it has a direct correlation to productivity.

On top of that, the challenges would be managing the workers and ensuring that they comply with the standard operating procedures, says IY Lau.

"The new Act requires a responsible employer in charge of the centralised accommodation to take preventive measures to contain the spread of infectious diseases. The employer has a duty to take a worker to a hospital should he or she appear unwell or suffer from any medical condition, and keep a record of health complaints, their management and infection cases could lead the operator to run the risk of low occupancy in the workers' accommodation," she adds.

Toh notes that such accommodation is highly populated, it is a challenge when it comes to keeping order or managing the facility, nevertheless, the quality of the accommodation will depend on the segment of workers.

"There are two main segments of workers — highly skilled labour, such as those working in high technology or semiconductor factories, and low-skilled labour, such as those working in glove factories, among others. The quality or grade of accommodation will differ. Hence, knowing the customer's requirements and demand is crucial when developing workers' accommodation," he says.

Sim reckons that managing the operations of workers' accommodation is of great importance. "Professional operators will be able to add value to the hard assets by ensuring that the workers' dormitories are properly managed in terms of security, the workers' social and mental well-being, local culture assimilation and learning and communication, and health and medical welfare. These are all key factors to distinguish normal dormitories from ones with professional administration," he says.

A better living environment for foreign labour could translate into higher productivity for employees while building a good image for the country. As the government tightens its enforcement on workers' accommodation, support and cooperation from all stakeholders are needed.

Knowing the customers' requirements and demand is crucial when developing workers' accommodation. — Toh

The choice of location is important, as companies or workers will consider the transport cost of going from the dormitory to the workplace. — Lau



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR **29 November 2021**

Akhbar	:	The Edge
Tajuk Berita	:	(From left) Invest Selangor Bhd
Muka Surat	:	82



1 (From left) Invest Selangor Bhd CEO Datuk Hasan Azhari Idris, Selangor state executive councillor for industry and trade Datuk Teng Chang Khim and Selangor State Secretary Datuk Haris Kasim at the official opening of the Selangor Aviation Show 2021.



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
26 November 2021

Akhbar	:	Traxx FM (90.3)
Tajuk Berita	:	Announces Special Financial Assistant To State Civil Servant
Muka Surat	:	-



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
26 November 2021

Akhbar	:	Traxx FM (90.3)
Tajuk Berita	:	Table RM2.34 Billion State Budget For 2022
Muka Surat	:	-



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR 27 November 2021	
Akhbar	: China Press
Tajuk Berita	: Allocate RM108 million to launch BINGKAS; 30,000 households can obtain RM3600 per year.
Muka Surat	: 1



【雪阿南26日讯】雪州政府明年将拨款1亿1800万令吉，启动名为“关爱和谐生活援助金”（BINGKAS）计划，3万户家庭每年可获得3600令吉，或每月300令吉的生活援助金。

雪州大臣拿督斯里阿米鲁丁今日在州立法议会，提出2022年雪州财政预算案时，这是“关爱和谐生活援助金”（BINGKAS）计划，以取代精明关爱母亲计划（KISS）和精明关爱母亲计划（KISS）和精明关爱母亲计划（KISS-11），让更多有需要的家庭受惠，协助他们重新回归生活。

他说，关爱和谐生活援助金每年可获得3600令吉，或每月300令吉的生活援助金，以支付日常生活开销或缴付孩子的教育等费用。

料明年2月生效

“州政府将拨款1亿800万令吉启动这项计划，预计15万户家庭受惠。”他补充说，该计划是精明关爱母亲计划和精明关爱母亲计划的一部分，涉及1000名受惠者，以3000名受惠者“雪州和谐生活援助金”受惠者。

此援助金料从2022年2月开始实施。

此外，雪州政府将拨款503万令吉，继续在雪州56个选区推行增修中心（PAC），同时推动“终生学习计划”，为被选中的妇女提供奖学金，继续完成不同阶段的学习，包括在领域的文化、博士和硕士等课程。

“我们将与马来西亚其他大

【阿南26日讯】雪州大臣拿督斯里阿米鲁丁今日在州立法议会，提出2022年雪州财政预算案时，提出名为“关爱和谐生活援助金”（BINGKAS）计划，以取代精明关爱母亲计划（KISS）和精明关爱母亲计划（KISS-11），让更多有需要的家庭受惠，协助他们重新回归生活。

他说，关爱和谐生活援助金每年可获得3600令吉，或每月300令吉的生活援助金，以支付日常生活开销或缴付孩子的教育等费用。

料明年2月生效

“州政府将拨款1亿800万令吉启动这项计划，预计15万户家庭受惠。”他补充说，该计划是精明关爱母亲计划和精明关爱母亲计划的一部分，涉及1000名受惠者，以3000名受惠者“雪州和谐生活援助金”受惠者。

此援助金料从2022年2月开始实施。

此外，雪州政府将拨款503万令吉，继续在雪州56个选区推行增修中心（PAC），同时推动“终生学习计划”，为被选中的妇女提供奖学金，继续完成不同阶段的学习，包括在领域的文化、博士和硕士等课程。

“我们将与马来西亚其他大

行政开销高过发展

【雪阿南26日讯】雪州大臣拿督斯里阿米鲁丁今日在州立法议会，提出2022年雪州财政预算案时，指出行政开销高过发展，成为雪州政府财政赤字的主要原因。

他说，2022年雪州财政预算案的发展开支为312亿2000万令吉，比2021年的300亿1000万令吉增加了4.0%。然而，行政开销却增加了10.5%，达到330亿1000万令吉。

他指出，行政开销的增加，主要是由公务员薪资、福利和退休金等支出增加所致。此外，政府还增加了在基础设施建设和其他发展项目上的支出。

他补充说，尽管发展开支有所增加，但政府的总收入却出现了下降。这导致政府的财政赤字进一步扩大，从2021年的122亿5000万令吉增加到2022年的145亿5000万令吉。

雪州国际商务峰会1500万

【雪阿南26日讯】雪州大臣拿督斯里阿米鲁丁今日在州立法议会，提出2022年雪州财政预算案时，提出雪州国际商务峰会（SIBS）计划，旨在吸引国际投资，促进雪州经济发展。

他说，SIBS计划是由雪州政府、雪州工商界和雪州投资机构共同发起的。该计划将提供一系列优惠政策，包括减免企业所得税、简化审批程序等，以吸引更多国际企业投资雪州。

此外，政府还将投入1500万令吉，用于改善雪州的基础设施建设和提升营商环境。这包括修建道路、桥梁、港口和机场等基础设施，以及提供优质的公共服务和人才培训。

他补充说，SIBS计划是雪州政府推动经济多元化的重要举措。通过吸引国际投资，雪州将能够创造更多的就业机会，提高国民生活水平。

服务与供应最烧钱

【雪阿南26日讯】雪州大臣拿督斯里阿米鲁丁今日在州立法议会，提出2022年雪州财政预算案时，指出服务与供应是政府开支中最烧钱的领域。

他说，2022年雪州财政预算案中，服务与供应的开支为117亿9000万令吉，占总支出的35.2%。这比2021年的105亿5000万令吉增加了11.7%。

他指出，服务与供应开支的增加，主要是由公务员薪资、福利和退休金等支出增加所致。此外，政府还增加了在基础设施建设和其他发展项目上的支出。

他补充说，尽管服务与供应开支有所增加，但政府的总收入却出现了下降。这导致政府的财政赤字进一步扩大，从2021年的122亿5000万令吉增加到2022年的145亿5000万令吉。

巴生河推雙鑰匙房屋

【雪阿南26日讯】雪州大臣拿督斯里阿米鲁丁今日在州立法议会，提出2022年雪州财政预算案时，提出在巴生河地区推行“双钥匙”房屋计划，以满足中低收入家庭的住房需求。

他说，“双钥匙”房屋是指在同一栋房屋内，设有两个独立的居住单元。每个单元都有自己的入口、浴室和厨房。这种房屋通常比传统的单户房屋面积小，但功能齐全，适合单身人士或小家庭居住。

此外，政府还将投入资金，用于改善巴生河地区的基础设施建设和提升营商环境。这包括修建道路、桥梁、港口和机场等基础设施，以及提供优质的公共服务和人才培训。

他补充说，“双钥匙”房屋计划是雪州政府推动经济多元化的重要举措。通过吸引国际投资，雪州将能够创造更多的就业机会，提高国民生活水平。

12亿2000万令吉行政开销

【雪阿南26日讯】雪州大臣拿督斯里阿米鲁丁今日在州立法议会，提出2022年雪州财政预算案时，指出2022年雪州政府的行政开销将达到12亿2000万令吉。

他说，行政开销的增加，主要是由公务员薪资、福利和退休金等支出增加所致。此外，政府还增加了在基础设施建设和其他发展项目上的支出。

他补充说，尽管行政开销有所增加，但政府的总收入却出现了下降。这导致政府的财政赤字进一步扩大，从2021年的122亿5000万令吉增加到2022年的145亿5000万令吉。

成立委会规划轻轨工业

【雪阿南26日讯】雪州大臣拿督斯里阿米鲁丁今日在州立法议会，提出2022年雪州财政预算案时，提出成立一个委员会，负责规划和实施雪州轻轨工业项目。

他说，该委员会将由雪州政府、雪州工商界和雪州投资机构共同组成。该委员会将负责研究轻轨工业项目的可行性，制定相关政策和法规，并协调各方资源，推动项目的实施。

此外，政府还将投入资金，用于改善雪州的基础设施建设和提升营商环境。这包括修建道路、桥梁、港口和机场等基础设施，以及提供优质的公共服务和人才培训。

他补充说，轻轨工业项目是雪州政府推动经济多元化的重要举措。通过吸引国际投资，雪州将能够创造更多的就业机会，提高国民生活水平。

2年省1億4464萬

【雪阿南26日讯】雪州大臣拿督斯里阿米鲁丁今日在州立法议会，提出2022年雪州财政预算案时，提出在两年内节省1亿4464万令吉，用于其他发展项目。

他说，节省资金的措施包括优化政府开支、提高行政效率、减少不必要的支出等。此外，政府还将通过引入新的商业模式和激励机制，吸引更多社会资本参与发展项目。

他补充说，节省资金的措施是雪州政府推动经济多元化的重要举措。通过吸引国际投资，雪州将能够创造更多的就业机会，提高国民生活水平。

撥50萬建員工宿舍大廈

【雪阿南26日讯】雪州大臣拿督斯里阿米鲁丁今日在州立法议会，提出2022年雪州财政预算案时，提出拨出50万令吉，用于建设员工宿舍大厦，解决雪州政府的住房问题。

他说，员工宿舍大厦将提供高品质的居住环境，包括现代化的设施、优美的绿化和完善的物业服务。此外，政府还将提供租金补贴，减轻员工的经济负担。

他补充说，建设员工宿舍大厦是雪州政府关心员工福利的重要举措。通过改善员工的居住条件，政府将能够吸引更多人才，提高政府的行政效率。

服务与供应最烧钱

【雪阿南26日讯】雪州大臣拿督斯里阿米鲁丁今日在州立法议会，提出2022年雪州财政预算案时，指出服务与供应是政府开支中最烧钱的领域。

他说，2022年雪州财政预算案中，服务与供应的开支为117亿9000万令吉，占总支出的35.2%。这比2021年的105亿5000万令吉增加了11.7%。

他指出，服务与供应开支的增加，主要是由公务员薪资、福利和退休金等支出增加所致。此外，政府还增加了在基础设施建设和其他发展项目上的支出。

他补充说，尽管服务与供应开支有所增加，但政府的总收入却出现了下降。这导致政府的财政赤字进一步扩大，从2021年的122亿5000万令吉增加到2022年的145亿5000万令吉。

2022年雪州财政预算案

雪州大臣拿督斯里阿米鲁丁今日在州立法议会，提出2022年雪州财政预算案。该预算案旨在推动雪州经济多元化，提高国民生活水平，并实现可持续发展目标。

预算案的主要内容包括：增加发展开支，改善基础设施建设和提升营商环境；优化政府开支，提高行政效率；推出新的商业模式和激励机制，吸引更多社会资本参与发展项目；关心员工福利，建设员工宿舍大厦；推行“双钥匙”房屋计划，解决中低收入家庭的住房问题；成立委员会，规划和实施雪州轻轨工业项目。

此外，政府还将投入资金，用于改善雪州的基础设施建设和提升营商环境。这包括修建道路、桥梁、港口和机场等基础设施，以及提供优质的公共服务和人才培训。

他补充说，2022年雪州财政预算案是雪州政府推动经济多元化的重要举措。通过吸引国际投资，雪州将能够创造更多的就业机会，提高国民生活水平。



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR 27 November 2021		
Akhbar	:	China Press
Tajuk Berita	:	New rules for apply business license next year; Must first appoint a garbage contractor.
Muka Surat	:	12



■安邦再也市议会在班丹美华民众会堂，为业者进行解说及对话会。

明年申請商業執照新條規 必須先委垃圾承包商

(班丹26日讯)为解决商业垃圾没有被妥善处理问题，安邦再也市议会从明年开始，规定民众在申请新的商业执照时，必须先委任垃圾承包商，并出示委任证明方可申请执照。

安邦再也市议员陈瑞雯指出，根据市议会2007年垃圾收集、丢弃及处理地方法令第12条，除了普通垃圾，所有工业或商业垃圾，业者必须自行置放垃圾桶，在市议会所规定地方。一直没有任何措施强制业者执行自置垃圾桶条文，导致很多业者把工业和商业垃圾当作普通垃圾，丢弃在住家或一般人使用的大垃圾桶，然后让这些大垃圾桶不能负荷，最后造成各种垃圾问题，比如乱丢在路边，垃圾过多堆积在路上等等。

她说，班丹美华廉价租屋就是一个最典型的例子，这里的12座租屋底楼是商店，有很多迷你市场、杂货店、餐馆、修车厂及小型工厂等，共有336个商业单位，约1200个住家单位，虽然这个共有12个垃圾处，但依然严重不足，每个月约有100公吨垃圾。

蒐集民意

安邦再也市议会公共清洁与垃圾部昨日联同达鲁益山垃圾管理有限公司(KDEBWM)，在班丹美华民众会堂举行一场解说及对话会，向当地业者解释市议会的措施，并聆听居民的意见。

陈瑞雯指出，市议会采取主动的态度，在落实任何新政策之前，先收集居民的看法，除了这场对话会，接下来会进行民调，同时会教育业者如何更有效率地处理商业垃圾。

“比如说，出售水果的人，可以把他们丢弃掉的水果，转到社区菜园做有机肥料，餐饮业者可以把废弃的食油出售给承包商进行再回收，其实有很多商业和工业垃圾是可以再回收，如果大家愿意配合，就会减少很多垃圾。”



■班丹美华12座廉价租屋所面对的垃圾问题越来越严重，市议会只能定期使用铲泥机把堆积如山的垃圾铲走。

陳瑞雯：無法徒手收拾 垃圾多到動用鏟泥機

陈瑞雯指出，由于班丹美华租屋垃圾太多，承包商工人无法徒手收拾垃圾桶以外的垃圾，最终在越积越多的情况下，只能安排市议会的铲泥机，把垃圾铲上罗厘。

“这其实没有从根本上解决问题，唯有减少垃圾，并且严格要求商业和工业业者自行找承包商处理自己的废弃物，不要随意占用垃圾场的空间，才能解决这些困扰居民多年的问题。”

她说，达鲁益山垃圾管理有限公司也是其中一个可以承包商业垃圾的承包商，如果业者不知道委任谁，可以交给该公司。

“无论如何，市议会还会继续研究其他更多的可行方案，唯截至目前，是期待能如期推行在申请新商业执照时，必须出示委任承包商的信函这个措施，因为这个本来就是已经设立在执照的条款之一。”



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR		
27 November 2021		
Akhbar	:	China Press
Tajuk Berita	:	Your convenience, others' trouble; Stop throwing statue of god around!
Muka Surat	:	12

地點：安邦福全山莊。



■垃圾承包商工人被指示清理廢置神像；右為陳瑞雯。

你的方便，他人的困擾

別再亂丟神像了！

（安邦26日讯）不拜了就乱丢？

福全山庄（Lembah Maju）商业区被发现超过10个废弃神像和拿督公神龕，有些甚至已开始积水，衍生卫生问题。

安邦再也市议员陈瑞雯接获投诉后，今早前往现场巡视，达鲁益山集团（Kdeb）也安排承包商到场清理。

这些废弃神像和拿督公神龕皆出现在玛朱3/5路的停车位旁，由于涉及宗教信仰，垃圾承包商的员工不敢丢弃。

陈瑞雯指出，乱丢神像的情况就像非法垃圾堆，源自公众缺乏公民意识，贪图方便而衍生卫生问题。

她说，当一个地方出现首个废弃神像，就会开始有人陆续将神像丢在一起，令数量越来越多。

“如果叫承包商员工过来回收，这些不属于住家垃圾，而且涉及宗教信仰，外籍劳工也不懂

能不能丢。”

她也是莲花苑协调服务中心主任。她坦言，现在拿督公神龕数量越来越多，对市议会而言这些是非法建筑，基本上，2008年之后就没批准建设拿督公神龕。

她说，市议会会追溯背景，如果是历史悠久或有人打理的拿督公神龕，多会酌情处理。

衛生意識待加強

她补充，违建拿督公神龕如果会对社会造成干扰，市议会就会找出拿督公神龕的主人，指示将之拆除。

“若市议会拿督公神龕发出拆除通告，可能也会引致商民不满情绪，或者责怪市议员，故希望大家不要随意建设拿督公神龕，然后就置之不理。”

她说，以前每次有非法垃圾堆，公众的矛头都指向外劳，但是实际上，有些卫生问题也涉及本地人。



■一般上，当一个地方出现第一个废弃神像，数量就会越来越多。

“卫生课题都是人为问题是，公众的卫生意识仍不足够，尽管市议会一直加快城市发展的脚步，遗憾的



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR		
26 November 2021		
Akhbar	:	China Press
Tajuk Berita	:	Air fair after pandemic.
Muka Surat	:	1



本月25日至27日举行的雷州航空展，是本地域自2020年疫情后，首个线下航空展。这次活动由雷州政府主办、雷州投资促进机构组织协办，获得国际贸工部、大马对外贸易发展局，及国家航空业协调办事处（NAICO）支持。这次展览获多个国内外航空相关业者参与，展览内容包括飞机、直升机、无人机、航天科技，以及讲座等。右上图为雷州行政议员拿督邓章钦，参观其中一架直升机并聆听业者介绍。

摄影
李玉珍



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR		
26 November 2021		
Akhbar	:	China Press
Tajuk Berita	:	Teng Chang Khim: With exhibitors communicate; 3 Airlines draw up to set up factory in Selangor.
Muka Surat	:	3

鄧章欽：與參展業者交流

3航空公司擬雪州設廠

(莎阿南25日讯) 雪州行政议员拿督邓章钦说，3家国际知名航空业相关公司，有意在雪州设厂投资。

他今日主持2021雪州航空展开幕式后，在记者会上说，他在展览上与参展业者的高层交流，当中3家公司表示有意要在雪州设厂。

“其中一家来自土耳其的公司已经开始在雪州寻找地点，并希望能在2、3年内，在雪州打造直升机工厂，另外2家则仍在初步阶段，待时机成熟才会公布。”

他说，这显示雪州是有潜力吸引航空业者来投资，且除了制造业外，也能吸引更多的保养、维修及大翻修 (MRO) 等相关领域进入雪州，打造稳固的航空业生态系统，让雪州成为航空业中心。

他指出，雪州投资促进机构子公司雪州达鲁兹

山航空工业协调办公室 (S-DAICO)，也会为有意投资者提供协助，如物色适当地点，处理我国各地方政府的申请手续等。

“我们会根据该行业性质推荐不同地点，例如属于保养相关的，就会在靠近机场的地点，制造相关的则推荐到双文丹高价值工业园。”

助解决土地申请手續

询及雪州政府是否为航空业投资者提供奖掖一事，他说，中央政府有为相关行业提供奖掖，而州政府收入有限，能够提供的就是协助投资者解决土地用途、地方政府申请手续等程序，以促成投资。

他指出，招揽航空领域的投资是很有竞争性，不只是雪州，其他州属也希望涉足该领域。

雪州政府数家子公司也会在今日与多家航空业相关业者签署合作备忘录。



■制造商向邓章钦讲解直升机性能。

簽署合作備忘錄的機構

1. 雪州大臣机构 (MBI) 与 Sepang Aircraft Engineering Sdn. Bhd
2. 雪州大学与雪州航空科技与革新有限公司
3. 雪州航空科技与革新有限公司与 Aerodyne Group
4. HM Aerospace有限公司与 Apa Bilgi Teknolojileri Sanayi Ve Ticaret Limited irketi
5. Galaxy Aerospace (M) 有限公司与 Pen Aviation
6. Delta Aerospace Sdn. Bhd 与南美航空设计与服务局



■关业者签署合作备忘录。
 邓章钦见证雪州政府机构与航空业相



■多名来自国外的航空业者参展。

航空行動方案鞏固雪州經濟

雪州大臣拿督斯里阿米鲁丁说，邓章钦领导的委员会与雪州投资促进机构在2019年底，推出的“雪州2020-2030航空行动方案”，是一项全方位的计划，以巩固雪州在航空经济领域的领先优势。

“虽然我们在去年面对疫情来袭，但我们不曾放弃，投资促进机构依然努力保持前进，维持雪州航空业上的稳健增长。”

他以录影的方式，在开幕仪式上致词时指出，他说，2021雪州航空展旨在让此行业“重启”，重建和刺激航空业相关经济。

另外，他说，在疫情期间，许多航空相关领域都遭受重创，但也有些相关行业迅速反弹，如商务航班是其中之一。

他说，根据私人飞机购买融资机构的报告，在今年1月至7月间，全球商务航班已经恢复到2019年的疫情前的水平。

“我们希望能够成为这个快速增长的市场中的一份子。”



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR 27 November 2021		
Akhbar	:	Sin Chew Daily
Tajuk Berita	:	Policy to clamp down on water pollution to be implemented next year; dasar pelepasan sifar and the polluter pays principle
Muka Surat	:	1



雪州2022年财政预算案

雪州政府为了更严格管制水源污染事故的发生, 并且保护及提高河流水质, 明年将落实“零排放标准”(ZDP)和污染者付费原则(PPP)。(按集团)

明年落實管制水源污染政策

零排放污染者付費

(沙亚南26日讯)雪州政府为了更严格管制水源污染事故的发生, 并且保护及提高河流水质, 明年将落实“零排放标准”(ZDP)和污染者付费原则(PPP)。

阿末鲁丁今日指出, 一旦正式落实污染者付费原则政策, 届时州政府就能规定排放污水入河的相关单位, 全权承担清理费用, 以保护环境。

他说, 对于零排放标准, 州政府将根据工厂(有执照)所排放的废水量, 决定需征收的污染处理费。

“这意味着, 工厂若排放越多的废水, 当局就会征收更高的费用。”

他继续说, 通过上述措施, 州政府可以管制雪州各河流所面对的污染问题, 尤其当兰莪河、冷巴河及巴生河, 以提高河本的水质。

另外, 阿末鲁丁指出, 雪州政府将在明年拨款925万令吉, 作为发展环保河道, 巴生河及当兰莪河的防洪计划, 以纾解水患问题。

“这笔拨款将用于三条河流河岸的防洪计划, 以解决所引发的水灾问题, 以免劳民伤财。”

阿末鲁丁(前中)率领行政团队, 从雪州政府大厦走向雪州议会大厦, 以准备召开州议会提交明年度财政预算案。(星报提供)

阿末鲁丁有信心明年度的财政预算案, 可推动后疫情时代的经济复苏, 让人民和商界都能受惠。(星报提供)

撥920萬提升排水系統

雪州政府于今日拨出920万令吉给雪州水利灌溉局, 以提升州内多个地区的水务系统, 解决水患问题。

阿末鲁丁表示, 州政府也会拨款1560万令吉, 作为河流管理及专家咨询服务费, 以更有效维护水质。

他说, 州政府将通过雪州水利灌溉局拟定的涉及沙白县的大道“环境友善排水范围”(PMSA), 并在第十二大计划下, 申请150万令吉拨款, 提升当埔排水系统。

他指出, 雪州水利灌溉局也会拨款1500万令吉在万隆兴建防洪堤, 以解决湖陵县河(Sungai Cong)的水灾问题。同时, 也会拨款2000万令吉在拜物布迪曼(Kg Botman)兴建一座防洪堤。

他说, 该局明年也会向州政府申请520万令吉拨款, 以提升雪州沿海地区的海堤, 尤其解决沙白县和庇能县海堤每逢大潮涨潮时面对的涨潮问题。

放寬2030年 儲水提高至少15%

阿末鲁丁指出, 州政府将在明年拨款1亿令吉提升供水系统, 包括兴建拉邦及达因二期供水站和双溪拉姆供水站, 并拨款1亿令吉在200年内提高至少15%。

另外, 他说, 雪州水务管理公司在近年来积极降低无效废水(NRW), 从2017年的33.2%降低至2021年的28.6%。

“该公司的目标是希望在2025年, 能把无效废水降低至25%, 因此会持续在雪州、布城和吉隆坡地区更换全长6000公里的主要输水管, 以达到目标。”

5大策略推動經濟復甦

雪州政府于今日能呈呈并开高达23亿4300万令吉的“2022年财政预算案”, 并透过5大策略推动后疫情时代的经济复苏, 让人民和商界都能受惠。

阿末鲁丁在雪州2022年的财政预算案上, 雪州2022年的财政总收入若取得232亿令吉, 预料财政赤字将比今年来的低, 进一步攀升至2亿9300万令吉, 主要州政府的预算案多发展绿色经济以应时势挑战, 促使雪州经济起各种考验。

雪州大臣拿督斯里阿末鲁丁今日下午3时, 在雪州第14届第四次第二次会议上, 提呈以“我们的新常态: 经济复苏, 强化人民尊严”为主题的2022年财政预算案, 并耗时2小时30分作宣读。

他在州议会上表示, 明年度的财政预算案将著重于5大策略, 即推动高影响力的经济增长及提高传递效率, 发展爱心社会和和谐社会、巩固

料今年可獲21億總收入

阿末鲁丁表示, 雪州财政持续取得良好表现, 预计今年依然可以取得高达21亿令吉总收入。

他说, 尽管雪州保守冠肺炎疫情影响, 但州政府取得的收入仍比预期增长了2.57%。

他继续说, 截至本月26日, 雪州的总收入已达到21亿令吉, 相当于预算22亿令吉总收入的95.4%。

“在21个令吉收入中, 税收达6亿2577万令吉(90.57%), 非税收入则达2亿786万令吉(9.34%), 以及非税收入达2亿1884万令吉(99.23%)。 ”

雪州公共卫生议程, 打造绿色环境, 拓展可持续性发展, 优化智能科技及数码化。

他披露, 在明年度的23亿4300万令吉财政预算案中, 行政开销为12亿2000万令吉(52%), 发展开销则有11亿2300万令吉(48%), 相差不多。

“在明年度的发展开销中, 基本建设发展可占32.17亿令吉(31.3%), 社会福利则占15.7亿令吉(26.85%)以及经济发展2亿928万令吉(26.03%)。”

他说, 截至去年12月31日, 雪州的储备金高达42亿4912万7179令吉, 较今年本月23日, 减一收入户有9亿5836万令吉, 统一信用卡则有12亿7900万令吉, 等同于储备金已增加至31亿7800万令吉。

“换言之, 州政府于2019年至今11月为止, 已为雪州增加21亿令吉储备金。”

他强调, 尽管在充满挑战性的疫情笼罩下, 雪州仍取得可观的收入, 表现令人振奋, 尤其州政府积极采取行动, 有信心今年整体总收入能达到96%预算。

阿末鲁丁指出, 州政府于2019年起指示州政府的每个部门履行行政预算的5%, 从年初开始算起, 如今在这三年来, 州政府成功节省了1亿4464万令吉。

不过, 他说, 州政府还会再接再厉, 设下明年削减2%行政开支目标, 期望节省1890万令吉。

另外, 阿末鲁丁指出, 州政府为了鼓励更多民众使用电动汽车(EV), 所有电动交通工具明年将豁免公共停车位的车费。

他说, 州政府也预计为所有投资在电动交通工具基本设施的商家和业户, 提供商业执照费和牌照费折扣的优惠。

“州政府也在探讨将州政府机构和各官署公司现有的汽车(汽油或柴油), 改换成电动汽车的可能性。”

同时, 他说, 雪州计划在2025年设1万个电动汽车充电桩, 包括与私人界合作21000万令吉投资额在明年设1000个充电桩。

雪州政府为了鼓励更多民众使用电动汽车(EV), 所有电动交通工具明年将豁免公共停车位的车费。(示意图)



相關新聞見第8/9版



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR

27 November 2021

Akhbar	:	Sin Chew Daily
Tajuk Berita	:	Selangor Budget 2022; 5 major strategies to promote economic recovery
Muka Surat	:	8

08 | 27. 11. 2021 | 星期六

星洲大都會 社區版

編輯: 汪嘉儀



5大策略 推動經濟復甦

何來香(左五)在一眾州府官員與高級官員陪同下, 展示由2022年財政預算案...

策略1: 推動高影響力的經濟增長及提高傳產效率

- 提供5億元吉打建造36萬英畝的礦業及商業中心
- 發展安順州所有商業區, 與吉蘭丹大學(UNISEL)及The Hive合作, 推出數字及相關技術課程, 滿足企業需求並獲得高等級認證
- 發展安順州所有商業區, 與吉蘭丹大學(UNISEL)及The Hive合作, 推出數字及相關技術課程, 滿足企業需求並獲得高等級認證
- 發展安順州所有商業區, 與吉蘭丹大學(UNISEL)及The Hive合作, 推出數字及相關技術課程, 滿足企業需求並獲得高等級認證

策略2: 發展愛心社會與和諧社區

- 每年撥20萬令吉作為獎學金計劃, 讓學生在有關領域繼續升學, 發達人文、學士及碩士學位
- 撥出10萬令吉作為提升水供服務用途
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出50萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

策略3: 鞏固雪蘭莪公共衛生體系

- 撥出500萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出500萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出500萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出500萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

策略4: 打造綠色環境, 拓展可持續性發展

- 撥出12萬5000令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出12萬5000令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出12萬5000令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出12萬5000令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

策略5: 優化智能科技及數碼化

- 撥出12萬5000令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出12萬5000令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出12萬5000令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出12萬5000令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

雪蘭莪承諾

- 自2008年起, 社會福利一直是雪蘭莪政府政策的焦點, 以保障人民在經濟發展與經濟基金與人民計劃, 已撥款47億令吉, 13年來有獎券的申請達800萬宗
- 所有福利計劃都將包含在預算案中, 更新為「雪蘭莪承諾」
- 所有福利項目年度撥款達32億9519萬令吉
- 撥出200萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出200萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

終身學習計劃

- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

雪蘭莪遺產遺產

- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

雪蘭莪青年發展

- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

雪蘭莪基礎設施

- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

雪蘭莪社會福利

- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

雪蘭莪教育

- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

雪蘭莪承諾

- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

雪蘭莪遺產遺產

- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

雪蘭莪青年發展

- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

雪蘭莪基礎設施

- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

雪蘭莪社會福利

- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

雪蘭莪教育

- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

雪蘭莪承諾

- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施
- 撥出100萬令吉, 資助非牟利機構及社區中心, 以改善其設施

何來香(左) 主持約30分鐘雪蘭莪2022年財政預算案。(星報提供)

何來香(左) 主持約30分鐘雪蘭莪2022年財政預算案。(星報提供)

何來香(左) 主持約30分鐘雪蘭莪2022年財政預算案。(星報提供)

何來香(左) 主持約30分鐘雪蘭莪2022年財政預算案。(星報提供)

何來香(左) 主持約30分鐘雪蘭莪2022年財政預算案。(星報提供)

何來香(左) 主持約30分鐘雪蘭莪2022年財政預算案。(星報提供)



KERATAN AKHBAR		
27 November 2021		
Akhbar	:	Nanyang Siang Pau
Tajuk Berita	:	Selangor presents RM2.3b budget; 5 strategies to implement measures that benefit the people
Muka Surat	:	1

五策略落实惠民措施 雪州呈23亿预算案



(莎阿南 26 日讯) 雪兰莪州政府今日提呈总额高达 23 亿 4300 万令吉的 2022 年财政预算案，通过五大策略落实各项惠民措施和计划。

雪兰莪州务大臣拿督斯里阿米鲁丁是于今午 3 时，在雪州立法议会提呈主题为“我们的雪兰莪：经得起考验，强化人民尊严”的雪州明年度预算案。

预算案着重复苏后疫情时代的经济领域，以惠及人民、商界和雪州经济发展，共拨出 11 亿 2300 万令吉 (48%) 作为发展开销，以有利刺激和活跃经济活动的基建发展；行政开销则占 12 亿 2000 万令吉 (52%)。

阿米鲁丁说，尽管当下面

对经济挑战，州政府仍确保财政的强劲势头和弹性，并以人民、商界和雪州经济发展为考量前提。

赤字逾 2 亿

他说，预算收入达 21 亿 2300 万令吉，因此雪州明年的预算案财政赤字预计达 2 亿 2721 万 8439 令吉，比 2021 年来得高。

他说，这是因为州政府拨出大笔发展

预算以刺激后疫情的后时代经济，增强雪州在各方面的竞争优势。

“服务与供应占雪州开销 43.51% 或 5 亿 3081 万令吉，主要是因为州政府调高了新村与渔村管理委员会，以及印裔社区村长的津贴。”

雪州预算案5大策略

1. 推动高影响力的经济增长及提高传递效率
2. 发展爱心社会和和谐社区
3. 巩固雪州公共卫生议程
4. 打造绿色环境、拓展可持续性发展
5. 优化智能科技及数码化

储备金增至 31 亿

尽管面对后疫情冲击，雪兰莪州政府成功把储备金，从 2019 年的 21 亿令吉增加至如今的 31 亿 1700 万令吉。

阿米鲁丁说，高达逾 31 亿令吉的储备金，涵盖综合收入户头内的 9 亿 3836 万令

吉，以及综合信托户头内的 21 亿 7900 万令吉。

“雪州政府在 2020 年截至 12 月 31 日的综合收入户头存款达 24 亿 4512 万 7179 令吉 48 仙。”

“这当中涵盖了综合收入

户头中的现金和投资、信托户头和借贷户头。”

他说，截至 2021 年 11 月 23 日，州政府的行政开销达到 81.91% (9 亿 9932 万令吉)，发展开销则因行动管制令和标准作业程序限制发展计划的限制，仅达 54.49% (6 亿 5623 万令吉)。



雪州大臣阿米鲁丁 (右六) 在众行政议员陪同下，展示雪州 2022 年财政预算案。

200万设SELGDx

雪州政府将拨款 200 万令吉，设立雪州数据中介 (data brokerage) 服务资讯共享平台 (SELGDx)。

阿米鲁丁说，通过 SELGDx，可以让数据跨越机构，各相关政府机构的数据和资讯获得相互配合及更有效的共享，从而减少数据及基础设备发展的重复性，也能减少各机构的管理成本。

2022年雪州财政预算案 (令吉)

收入: 20亿5000万	
- 土地用途转换税 (premium):	9亿633万 (44.21%)
- 地租:	5亿4930万 (26.79%)
- 联邦政府拨款:	1亿8961万 (9.26%)
行政开销: 12亿2000万	
- 薪酬:	4亿4673万
- 服务与供应:	5亿3081万 (43.51%)
- 新村/渔村管委会及印裔社区村长 (KKI)津贴:	390万
- 监察委员会及工作人员津贴:	650万
- 伊斯兰初级法庭总部与9间分庭租金:	1767万
- 资产:	1179万
- 补助与固定费用:	1亿9114万
- 其他开销:	3953万
发展开销: 11亿2300万	
- 基本建设发展:	3亿5178万 (31.33%)
- 社会发展:	3亿157万 (26.85%)
- 经济发展:	2亿9226万 (26.03%)

200万发展清真中心

雪兰莪州政府拨款 200 万令吉，协助发展全马首个清真工业园即巴生买达清真中心。

雪州大臣拿督斯里阿米鲁丁说，州政府将通过雪州清真行动计划，设立国际回教友好的线上平台，让州内所有清真工业领域业者受惠。

拨1亿重振旅游业

雪兰莪州政府拨款 1 亿 1460 万令吉，作为 2021 年至 2025 年期间重振雪州旅游业的资金。

雪兰莪州务大臣拿督斯里阿米鲁丁说，这笔资金将用在数个地方，包括透过“我们的雪兰莪”援助旅游业者。

此外，资金也用作推动雪州旅游促销活动如玩转雪州、灿烂雪兰莪 (Splendid Selangor)、推行安全及健康旅游 SOP、举办雪州旅游全球峰会，以及发展旅游与手工艺品业等。

4 亿振兴经济活动

雪兰莪州打造更亲商的环境，明年拨款 4 亿 1615 万 6000 令吉复苏和振兴后疫情时代的经济活动，包括简化商家的规划准证、建筑计划和基础设施计划的申请程序。

阿米鲁丁表示，州政府将简化经商程序，尤其简化规划准证 (KM)、建筑计划 (PB) 及基础设施计划 (PI) 的审批程序，提高雪州的投资吸引

力，以持续成为本地与外国投资者的首选投资地点。

他说，雪州的土地开发过程一般耗时 270 天或长达一年以上，通过新措施将可节省将近一半的时间。

“此外，雪州土地与矿商局会加强执行‘智能箱’ (Smartbox) 服务，同时从 2022 年起扩大至整个雪州落实。”



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR		
27 November 2021		
Akhbar	:	Guang Ming Daily
Tajuk Berita	:	Selangor civil servants received 1 month bonus of at least RM1000
Muka Surat	:	2

最低1000元 雪公務員獲1個月花紅

(沙亚南26日讯)雪州大臣拿督斯里阿米鲁丁今午宣布,雪州公务员今年底还可获1个月薪金或最低1000令吉,作为特别援助金。

他今日在雪州议会提呈2022年财政预算案时表示,州政府是为了体恤、感念雪州公务员在冠病期间的辛劳,决议发放总额一个月半的特别援助金给公务员,以确保他们能持续提供良好及有

效的服务品质。

他指出,州政府之前已在今年的开斋节期间,发放半个月薪金或最低1000令吉特别援助金,如今州政府决议再发放1个月薪金或最低1000令吉的特别援助金给公务员。

这笔援助金预计在今年12月29日发放,涉及的款项达3750万令吉。(BPK)



■阿米鲁丁:雪州公务员于今年底还可获1个月薪金或最低1000令吉,作为特别援助金;换言之,今年共获1个月半的特别援助金。

反對黨議員撥款增至40萬

阿米鲁丁宣布,雪州议会反对党议员于明年度的拨款将从12万令吉提高到40万令吉,且联邦政府也会拨出另40万令吉给反对党议员。

换言之,所有的雪州议会反

对党议员都可获80万令吉拨款,与执政的雪州议员相同。

他指出,这项决议符合雪州关怀人民的理念,即搁置任何政治立场,让雪州成为大马的模范。

对于独立州议员,他则宣布明年的拨款增加至50万令吉。

“其余的拨款,则交给州政府委任的协调官负责。”

他补充,尽管国会反对党议员都会在明年开始获联邦政府拨款,但州政府依然会拨出额外5万令吉,以作为服务中心行政用途。(BPK)



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR		
27 November 2021		
Akhbar	:	Guang Ming Daily
Tajuk Berita	:	A compulsory rule for operating licenses in Ampang Jaya commercial area; Applicants must appoint garbage collectors
Muka Surat	:	4

■安邦再也市议会于班登美华民众会堂举办解说及对话会，让业者了解市议会的措施，并听取民意。



■大型垃圾桶无法负荷过量的垃圾，而出现随意乱丢垃圾，或是垃圾过多满溢在路上等问题。

安邦再也商業執照強制條件 申請者須委垃圾承包商

(安邦26日讯)为了解决商业区垃圾未妥善处理的问题，安邦再也市议会明年起规定民众在申请新的商业执照时，必须先委任垃圾承包商，并出示委任证明，才能申请执照。

安邦再也市议员陈瑞雯指出，根据市议会2007年垃圾收集、丢弃及处理地方法令第12条，除了一般垃圾，所有工业或商业区的垃圾，必须由业者自行置放在市议会所规定的地方。

她续说，在申请商业执照的条件中，已列明该项规定，即所有工业及商业区的业者务必自行准备垃圾桶。

“市议会过去未采取任何措施强制业者执行这项任务，导致许多业者将工业及商业垃圾当成一般垃圾，丢弃在住家或一般民众使用的大型垃圾桶，结果造成大型垃圾桶无法负荷过量的垃圾而引发各种垃圾问题，包括随意将

垃圾丢在路旁，或是垃圾过多满溢在路上等。”

她以班登美华廉价组屋为例子，该组屋共有336个商业单位，约1200个住家单位，尽管该组屋有12个垃圾处，但仍严重不足，每个月有近100吨垃圾。

她指出，该12座组屋的底楼是商店，包括迷你市场、杂货店、餐馆、修车厂及小型工厂等。

陈瑞雯昨日出席由安邦再也市议会公共清洁与垃圾组，以及达鲁益山垃圾管理有限公司(KDEBWM)在班登美华民众会堂举行一场解说及对话会时，如是指出。

这场解说及对话会主要是当地业者解释市议会的措施，并聆听居民的意见。

陈瑞雯指出，市议会采取主动的态度，在落实任何新政策前，将收集居民的看法，除了上述对

话会，接下来还会进行民调，同时也会教育业者更有效率地处理商业垃圾。她举例，水果小贩可以把欲丢掉的水果，转交到社区菜园做有机肥料；餐饮业者也可以将回锅油出售给承包商，以进行再回收。

垃圾其实可减少

“其实，有很多商业和工业垃圾都可以再回收，若大家愿意配合，就会减少很多垃圾。”

她提及，班登美华组屋的垃圾太多，承包商工人无法徒手收拾垃圾桶以外的各种垃圾，结果越积越多的情况下，只能出动市议会的铲泥机，将垃圾铲上罗里运走。

她表示，达鲁益山垃圾管理有限公司也是其中一个能承包商业垃圾的承包商，若业者不知该委任哪家公司，可以交给该公司处理。

她指出，市议会将会继续研究其他可行方案，但截至目前，只能盼在推行申请新的商业执照时，规定业者出示委任承包商信函的措施。(BPK)



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
 TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
 40503, SHAH ALAM, SELANGOR
 No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
 Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
 CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR 27 November 2021		
Akhbar	:	Guang Ming Daily
Tajuk Berita	:	Quit rent for Kajang residents may increase by 25% as city council prepares to re-evaluate properties
Muka Surat	:	4

市會準備重估產業

加影住宅門牌稅或漲25%

(加影26日訊) 加影市議會準備重新調整轄區產業估價，而住宅單位門牌稅或會調漲25%。

市議會主席納斯慕丁今天主持常月會議時披露，自2005年最後一次調整門牌稅率後，至今未曾調整過，可市議會在住宅區管理費用龐大，若果重新估價產業後，將可以提升門牌稅收，以增加開支預算和提高服務。

目前沿用1985年估值

“目前市議會仍在延用1985年產業估值，而住宅區管理費用方面比門牌稅收更多，因此有必要調整門牌稅。”

他透露，截至今年7月1日，加影轄區住宅單位有29萬7789個門牌稅戶頭，有關稅收達到6703萬2546令吉，每個單位每年收取225令吉10仙，一天



■納斯慕丁(右)披露，加影市議會準備重新調整轄區產業估價，以便提高門牌稅收。(取自加影市議會臉書)

平均為62仙。

他表示，市議會每天的開銷是39萬6681令吉，以上述29萬7789個門牌稅戶頭計算，每個單位的管理費是1令吉33仙，超過每天收取62仙門牌稅收。

“我再舉例，萬宜新鎮一間雙層排屋，每年門牌稅收是230令吉，每天平均為62仙，而市議會在管理費開支，

每天是1令吉33仙。”

他說，如果調整門牌稅，相同的單位每年門牌稅收為287令吉50仙，每天平均為80仙，對比市議會每天開銷1令吉33仙。

他補充，一間標準排屋門牌稅若調漲25%，仍然比市議會管理費低。(BPK)



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
26 November 2021

Akhbar	:	Bernama News Channel
Tajuk Berita	:	Ekonomi Selangor Dijangka Merosot 5.3%
Muka Surat	:	-



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAHAGIAN KORPORAT
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
40503, SHAH ALAM, SELANGOR
No.Tel: 03-5544 7456/7457/7458 No.Fax : 03-5513 5569
Email: sektakhbarsgor@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR1991



KERATAN AKHBAR
26 November 2021

Akhbar	:	Bernama News Channel
Tajuk Berita	:	Selangor Bentang Belanjawan 2022 Berjumlah RM2.34 Billion
Muka Surat	:	-